

ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок и допуска претендентов к участию в открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества Пограничного муниципального округа и признание их участниками аукциона

08 октября 2020 года

пгт. Пограничный

Организатор аукциона: Администрация Пограничного муниципального округа Приморского края.

Основания для заседания аукционной комиссии: Документация утвержденная постановлением администрации Пограничного муниципального района от 31.08.2020 № 743 проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества Пограничного муниципального района.

Извещение о проведении аукциона вместе с аукционной документацией размещены на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов - <http://torgi.gov.ru> (номер извещения 210220/0087935/01) и на официальном сайте администрации.

Место заседания аукционной комиссии: Приморский край, Пограничный район, пгт. Пограничный, ул. Советская, д.31, каб. 305.

Предмет аукциона:

Лот № 1 нежилое помещение, общей площадью 10,4 кв.м., расположено на втором этаже в нежилом двухэтажном здании по адресу: Приморский край, Пограничный район, пгт. Пограничный, ул. Советская, 29;

Лот № 2 нежилое помещение, общей площадью 16,8 кв.м., расположено на втором этаже в нежилом двухэтажном здании по адресу: Приморский край, Пограничный район, пгт. Пограничный, ул. Советская, 29;

Лот № 3 нежилое помещение, общей площадью 18,3 кв.м., расположено на втором этаже в нежилом двухэтажном здании по адресу: Приморский край, Пограничный район, пгт. Пограничный, ул. Советская, 29;

Лот № 4 нежилое помещение, общей площадью 11,2 кв.м., расположено на втором этаже в нежилом двухэтажном здании по адресу: Приморский край, Пограничный район, пгт. Пограничный, ул. Советская, 29;

Лот № 5 нежилое помещение, общей площадью 15,7 кв.м., расположенное на втором этаже в нежилом двухэтажном здании по адресу: Приморский край, Пограничный район, пгт. Пограничный, ул. Ленина, 59;

Лот № 6 нежилое помещение, общей площадью 17,7 кв.м., расположенное на втором этаже в нежилом двухэтажном здании по адресу: Приморский край, Пограничный район, пгт. Пограничный, ул. Ленина, 59;

Лот № 7 нежилое помещение, общей площадью 51,1 кв.м., расположенное на втором этаже в нежилом двухэтажном здании по адресу: Приморский край, Пограничный район, пгт. Пограничный, ул. Ленина, 59.

Лот № 8 нежилое помещение, общей площадью 30,9 кв.м., расположенное на первом этаже в нежилом двухэтажном здании по адрес объекта: Приморский край, Пограничный район, пгт. Пограничный, ул. Ленина 59;

Лот № 9 нежилое помещение, общей площадью 31,8 кв.м., расположенное на втором этаже в нежилом двухэтажном здании по адрес объекта: Приморский край, Пограничный район, пгт. Пограничный, ул. Ленина 59;

Лот № 10 нежилое помещение, общей площадью 16,0 кв.м., расположенное на первом этаже в нежилом двухэтажном здании по адресу: Приморский край, Пограничный район, пгт. Пограничный, ул. Ленина, 59 (вход с торца);

Лот № 11 нежилое помещение, общей площадью 101,6 кв.м. расположенное на первом этаже в пятиэтажном жилом доме по адресу: Приморский край, Пограничный район, пгт. Пограничный, ул. Ленина, 87.

Начальный (минимальный) размер арендной платы в месяц:

Лот № 1 – 4 521,19 руб.

Лот № 2 – 7 303,39 руб.

Лот № 3 - 7 955,93 руб.

Лот № 4 – 4 869,49 руб.

Лот № 5 – 3 559,32 руб.

Лот № 6 – 3 983,05 руб.

Лот № 7 – 10 805,08 руб.

Лот № 8 – 8 921,00 руб.

Лот № 9 – 9 762,00руб.

Лот № 10 - 4 237,29 руб.

Лот № 11 - 22 348,33 руб.

Целевое назначение: свободное назначение.

На заседании комиссии по проведению аукциона присутствовали:

- Белов В.Ю. - первый заместитель главы администрации Пограничного муниципального района, председатель комиссии;

- Федорцова Н.В. - начальник отдела имущественных отношений и землепользования управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства администрации Пограничного муниципального района, заместитель председателя комиссии;

- Антонюк Е.С. - ведущий специалист 1 разряда по имуществу отдела имущественных отношений и землепользования управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства администрации Пограничного муниципального района, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

- Кирсяева Т.И. – заместитель начальника отдела бухгалтерского учета и отчетности – главного бухгалтера администрации Пограничного муниципального района;

- Мельник Н.С. - главный специалист по землепользованию отдела имущественных отношений и землепользования управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства.

Кворум соблюден. Комиссия правомочна принять решение.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества Пограничного муниципального района.

Предмет аукциона:

Лот № 8 нежилое помещение, общей площадью 30,9 кв.м., расположенное на первом этаже в нежилом двухэтажном здании по адрес объекта: Приморский край, Пограничный район, пгт. Пограничный, ул. Ленина 59;

Лот № 9 нежилое помещение, общей площадью 31,8 кв.м., расположенное на втором этаже в нежилом двухэтажном здании по адрес объекта: Приморский край, Пограничный район, пгт. Пограничный, ул. Ленина 59;

Начальный (минимальный) размер арендной платы в месяц:

Лот № 8 – 8 921,00 руб.

Лот № 9 – 9 762,00руб.

Целевое назначение: свободное назначение

На предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе и соответствия заявителей требованиям установленных законодательством РФ к таким участникам.

Комиссия установила:

На момент окончания срока приема заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества Пограничного муниципального округа общее количество зарегистрированных заявок 1:

№ п/п	Наименования заявителя	Дата и время подачи заявки заявителем, регистрационный номер, номер лота	№ лота
1	Индивидуальный предприниматель глава крестьянского фермерского хозяйства Турдубаев Э.Б	07.09.2020 в 11 часов 00 минут номер заявки 1	8
2	Индивидуальный предприниматель глава крестьянского фермерского хозяйства Турдубаев Э.Б	07.09.2020 в 11 часов 05 минут номер заявки 1	9

Комиссия решила:

1. По лотам № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11 заявок не подано.

2. Признать единственную заявку по Лоту № 8 - Индивидуальный предприниматель глава крестьянского фермерского хозяйства Турдубаев Э.Б. соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе. Аукцион признать несостоявшимся.

3. Признать единственную заявку по Лоту № 9 - Индивидуальный предприниматель глава крестьянского фермерского хозяйства Турдубаев Э.Б. соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе. Аукцион признать несостоявшимся.

4. В соответствии с п. 148, 151 Порядка аукцион признается несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, в случае если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

5. Настоящий протокол подлежит размещению в единой информационной системе (на официальном сайте www.torgi.gov.ru) в соответствии с п. 133 Порядка.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с момента (даты) подведения итогов настоящего аукциона.

Председатель комиссии _____

В.Ю. Белов

Заместитель председателя комиссии _____

Н.В. Федорцова

Секретарь комиссии _____

Е.С. Антонюк

Члены комиссии:

Т.И. Киряева

Н.С. Мельник