

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ в генеральный план Жариковского сельского поселения Пограничного муниципального района Приморского края

Разработка проекта внесения изменений в генеральный план в генеральный план Жариковского сельского поселения Пограничного муниципального района Приморского края выполнена на основании муниципального контракта № 0120300006718000061-0220625-02 от 22.08.2018, заключённого между Администрацией Пограничного муниципального района Приморского края и обществом с ограниченной ответственностью (ООО) «Корпус» (г. Новосибирск).

Разработка проекта внесения изменений в генеральный план Жариковского сельского поселения выполняется с целью создания условий для устойчивого развития территории сельского поселения, планировки, застройки и благоустройства, развития жилищного строительства, социальной, инженерной и транспортной инфраструктур, рационального использования природных ресурсов, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия.

В основу генерального плана положены исходные данные по разделам и следующие документы:

- Техническое задание на разработку проекта внесения изменений в генеральный план Жариковского сельского поселения Пограничного муниципального района Приморского края;
- Генеральный план Жариковского сельского поселения Пограничного муниципального района Приморского края, утверждённый решением муниципального комитета Жариковского сельского поселения от 15.04.2014 № 206;
- Генеральный план Барабаш-Левадинского сельского поселения (утверждённый решением Муниципального комитета Барабаш-Левадинского сельского поселения от 10.04.2014 № 106);
- Схема территориального планирования Пограничного муниципального района Приморского края утверждённая муниципальном правовым актом Пограничного муниципального района от 29.08.2014 № 37-МПА;
- Схема территориального планирования Приморского края, утверждённая постановлением Администрации Приморского края от

30.11.2009 № 323-па (с учётом изменений от 01.06.2015 № 169-па, от 03.04.2017 № 105-па).

Прогноз развития демографических и социально-экономических процессов в Жариковском сельском поселении

Актуальной задачей демографической политики органов местного самоуправления Жариковского сельского поселения является снижение скорости отрицательной динамики в показателе численности населения территории за счёт повышения рождаемости, снижения смертности, увеличения средней продолжительности жизни, а также за счёт развития рынка труда на основе баланса интересов работодателей и работников, максимального обеспечения занятости трудоспособного населения, реализации инвестиционных проектов с созданием новых рабочих мест и привлечения квалифицированных кадров на территорию сельского поселения.

Основными проектами на ближайшую перспективу по реализации эффективной демографической политики будет являться дополнительные меры, направленные на поддержку граждан, переехавших или изъявивших желание переехать на постоянное место жительства в сельскую местность, включая предоставление грантов выпускникам образовательных организаций начального, среднего и высшего профессионального образования, переезжающих для работы в сельскую местность.

Направлениями деятельности органов местного самоуправления по решению основной задачи демографической политики являются:

мониторинг факторов влияния на процессы миграции в сельском поселении;

мониторинг показателей уровня жизни населения;

поддержка занятости населения;

создание условий для изменения структуры занятости в сторону сервисной экономики, развития деловых и потребительских услуг, самозанятости населения;

образование единой информационной базы о состоянии рынка труда для создания возможностей перераспределения трудовых ресурсов;

совершенствование форм сотрудничества с работодателями и содействие внедрению более эффективных способов трудоустройства;

участие в развитии системы подготовки необходимых квалифицированных кадровых ресурсов (трудовое обучение в школах, совершенствование системы профориентации).

Основными направлениями деятельности на ближайшую перспективу по реализации эффективной демографической политики будут являться:

реализация на территории Жариковского сельского поселения мероприятий государственной программы Приморского края «Социальная поддержка населения Приморского края»;

реализация на территории Жариковского сельского поселения мероприятий региональной программы «Развития приграничных территорий Приморского края на период до 2020 года»;

реализация на территории Жариковского сельского поселения мероприятий государственной программы Приморского края «Экономическое развитие и инновационная экономика Приморского края» на 2013-2021 годы и муниципальной программы «Социально-экономическое развитие Пограничного муниципального района на 2016-2020 годы», «Устойчивое развитие сельских территорий Пограничного муниципального района на 2015-2020 годы», «Развитие малого и среднего предпринимательства в Пограничном муниципальном районе на 2017-2021 годы»;

обеспечение физического и нравственного здоровья населения в том числе и посредством реализации на территории Жариковского сельского поселения государственных программ Приморского края – «Развитие здравоохранения Приморского края», «Развитие физической культуры и спорта Приморского края», «Развитие культуры Приморского края», «Развитие туризма Приморского края», муниципальных программ - «Создание условий для развития туризма в Пограничном муниципальном районе на 2015-2019 годы», «Развитие физической культуры и спорта в Пограничном муниципальном районе на 2017-2019 годы», «Развитие культуры, библиотечного обслуживания и молодёжной политики в Пограничном муниципальном районе на 2017-2019 годы»;

развитие жилищного строительства в том числе и посредством реализации государственной программы Приморского края – «Обеспечение доступным жильём и качественными услугами ЖКХ населения Приморского края».

Прогноз численности населения был выполнен в несколько этапов. Первоначально анализ действующих документов территориального планирования всех уровней, а именно прогнозируемых в них показателей естественного и механического прироста и ожидаемой при этом численности постоянного населения (темпа роста), позволил в целом представить, как изменится демографическая ситуация в поселении на прогнозный период времени (2028-2038 гг.).

Вторым этапом произведён анализ действующих документов стратегического социально-экономического планирования как района в целом, так и Жариковского сельского поселения в отдельности, в которых были рассмотрены аналогичные прогнозируемые показатели, а также основные ориентиры развития экономики и всех инфраструктур.

При прогнозировании численности населения сельского поселения, во внимание был принят прогноз социально-экономического развития, обозначенного в Стратегии социально-экономического развития Приморского края до 2025 года, в которой отмечены:

основные приоритеты социально-экономического развития территории;

показатели ежегодного миграционного прироста;

показатели возрастной структуры населения;

тенденция изменения показателя смертности населения;

прогнозируемая численность населения к 2020-2030 гг.

Прогноз численности населения не может быть осуществлён опираясь только на процессы смертности и рождаемости, на число прибывших и выбывших с территории за последний период времени. Расчёты необходимо подкреплять количеством мест приложения труда, создание которых возможно и благодаря которым территория сельского поселения может быть привлекательной в плане реализации трудового потенциала населения и комфортности проживания.

В Стратегии социально-экономического развития Приморского края до 2025 года, предполагается, что основной задачей повышения устойчивости системы расселения является подключение северных и центральных муниципальных образований Приморского края к зоне интенсивного освоения.

Основными приоритетными направлениями в рамках повышения устойчивости системы расселения являются:

усиление согласованности и эффективности управления пространственным развитием прежде всего за счёт развития в Приморском крае системы территориального планирования, приведения её в соответствие с требованиями градостроительного законодательства;

развитие транспортной, инженерной, энергетической и производственной инфраструктуры центральных и северных муниципальных образований Приморского края;

укрепление финансовой базы местного самоуправления и повышение качества предоставляемых органами местного самоуправления услуг;

реализация комплекса мер, направленных на развитие монопрофильных муниципальных образований (за счёт повышения инвестиционной привлекательности, инфраструктурного развития территории, развития секторов специализации, поддержки и развития малого бизнеса и т.д.);

реализация комплекса мер, направленных на развитие приграничных территорий. Учитывая особую геополитическую значимость приграничных муниципальных образований, улучшение социально-экономического развития данных территорий должно стать одним из важнейших элементов политики пространственного развития региона;

развитие системы населённых пунктов вдоль новых транспортных коридоров: привлечение трудовых ресурсов, развитие производственной инфраструктуры.

Таким образом, в рамках концепции пространственного планирования Приморского края была разработана схема экономического каркаса территории, позволившая выявить на период до 2025 г. территориальное распределение основных зон экономического роста и ожидаемой для них динамики числа мест приложения труда (МПАТ) и зон, благоприятных для экономической деятельности в соответствии с приоритетами развития и потребности в МПАТ.

Помимо того, в целях удовлетворения потребности населения объектами социальной сферы, а также его инвестиционной привлекательности и конкурентоспособности был выполнен прогноз размещения объектов регионального значения в сфере образования, культуры, здравоохранения и

социального обеспечения, физической культуры и спорта, пожарной безопасности.

Развитие обозначенных территорий, а также индустрии социального развития, обслуживания и услуг приведёт к росту числа мест приложения труда в населённых пунктах и к долгосрочному тренду изменений их пространственного распределения.

Кроме того, необходимо отметить, что созданию новых мест приложения труда послужит и строительство объектов местного значения, которые запланированы к размещению документами территориального планирования Пограничного района, а также развитие малого и среднего предпринимательства, которое важно использовать при создании современной индустрии, в жилищном строительстве, в секторе услуг и т.д.

На основе данных документов было рассмотрено 3 варианта развития Жариковского сельского поселения и проведён расчёт прогнозной численности населения методом компонент, который рассматривает динамику численности населения, как результат изменения её составляющих – показателей рождаемости, смертности и миграционного прироста населения. Миграционный прирост учитывает прогнозную численность населения, занятого в экономике муниципального образования.

I и II Варианты (демографическое развитие)

Для расчёта численности населения использован метод демографического прогноза с учётом сложившихся социально-экономических условий.

Прогнозные расчёты позволяют оценить влияние рождаемости, смертности и миграции на будущую структуру и численность населения.

Расчёт произведён по формуле:

$$H = H_0 \times \left(1 + \frac{E + M}{100}\right)^t$$

где:

H – ожидаемая численность населения;

N_0 – численность населения на исходный год;

E – среднегодовой естественный прирост (убыль) за последние годы (% от всего населения);

M – среднегодовой механический прирост (отток) за последние годы (% от всего населения);

t – количество лет, на конец которого производится расчёт численности населения.

В I варианте используются данные о демографическом движении населения за последние 2 года¹.

Для 1 очереди (2028 год):

$$N = 4022 \times \left(1 + \frac{-0,64\% - 1,15\%}{100}\right)^{10} = 3358$$

Для расчётного срока (2038 год):

$$N = 4022 \times \left(1 + \frac{-0,64\% - 1,15\%}{100}\right)^{20} = 2803$$

Во II варианте используются данные о демографическом движении населения за последний год.

Для 1 очереди (2028 год):

$$N = 4022 \times \left(1 + \frac{-0,5\% - 1,39\%}{100}\right)^{10} = 3323$$

Для расчётного срока (2038 год):

¹ Подробные демографические данные за более длительный период отсутствуют.

$$H = 4022 \times \left(1 + \frac{-0,5\% - 1,39\%}{100}\right)^{20} = 2746$$

III Вариант (Инновационное и устойчивое развитие)

Для расчёта перспективной численности был использован социально-экономический прогноз. Социально-экономический прогноз численности населения базируется на перспективном развитии градообразующих отраслей и установлении наиболее рациональных пропорций между основными группами населения: несамодеятельной, градообразующей и обслуживающей.

Оценка и прогноз развития экономической базы поселения, предполагаемое улучшение занятости, а также влияние, которое оказывает развитие жилищного строительства.

Численность трудовых ресурсов на начало 2018 года составляла 2155 человек или 53,6 % от общей численности постоянного населения. Заняты в экономике – 965 человек (24 % от общей численности постоянного населения). Распределение трудовых ресурсов по занятости на градообразующие и обслуживающие отрасли в сельском поселении на начало 2018 года не предоставлено. Для расчёта принято ориентировочное разделение, характерное для большинства сельских поселений – 20 % занятых в экономике заняты в градообразующих отраслях, 80 % – в обслуживающих отраслях.

Перспективная структура занятости на расчётный срок и первую очередь определена исходя из проведённого анализа современной возрастной структуры, миграции, занятости населения, а также наметившимся условиям для их дальнейшего перераспределения.

Численность населения определяется по формуле:

$$H = \frac{A \times 100}{100 - (Б + И)}$$

где:

Н – ожидаемая численность населения, тыс. чел.;

А – абсолютная численность градообразующих кадров (с учётом уезжающих за пределы поселения), тыс. чел.;

Б – численность занятых в сфере обслуживания, %;

В – доля несамодеятельного населения, %.

Дополнительными параметрами для определения прогнозной численности населения является:

коэффициент семейности, принятый для индивидуального жилищного строительства – 3,5, площади дома 150 м²;

25 м² на человека в многоквартирных жилых домах.

Ориентировочный расчёт приведён в таблице 1. Согласно произведённым расчётам, численность населения по этому методу на первую очередь составит 3700 человек, на расчётный срок 3500 человек.

Таблица № 1

Прогнозная численность населения Жариковского сельского поселения

№ п/п	Группа населения	Первая очередь (2028 г.)		Расчётный срок (2038 г.)	
		чел.	%	чел.	%
1	Население, всего	3700	100,0	3500	100,0
	с. Богуславка	905	24,5	856	24,5
	с. Духовское	238	6,4	225	6,4
	с. Жариково	1365	36,9	1291	36,9
	с. Нестеровка	740	20,0	700	20,0
	с. Рубиновка	221	6,0	209	6,0
	с. Барабаш-Левада	231	6,3	219	6,3

2	Самодеятельное население	1110	30,0	1280	36,6
	В том числе:				
	градообразующая группа	222	6,0	300	8,6
	обслуживающая группа	888	24,0	980	28,0
3	Несамодетельное население	2590	70,0	2220	63,4

При определении трудовых ресурсов, необходимых для расчёта населения из общей численности населения в трудоспособном возрасте исключаются следующие группы населения:

лица, занятые в домашнем и личном подсобном хозяйстве;

инвалиды труда в трудоспособном возрасте;

100% учащихся высших и средних специальных учебных заведений, обучающихся в отрыве от производства;

лица, зарегистрированные на бирже труда.

В составе трудовых ресурсов учитываются дополнительно лица пенсионного возраста, продолжающие участвовать в общественном производстве.

III Вариант развития предполагает развитие экономики основанной на формировании агропромышленного и туристического кластера, ориентированного на удовлетворение потребностей сельского хозяйства, развитие обслуживающих отраслей и жилищном строительстве.

Предполагается менее активное снижение численности населения из-за формирования в поселении экономического блока для обеспечения сохранения и развития социальной и инженерной инфраструктур.

В проекте определена следующая численность населения, соответствующая сбалансированному и устойчивому развитию Жариковского сельского поселения (III Вариант):

первая очередь – 3700 человек;

расчётный срок – 3500 человек.

Основанием для прогноза изменения возрастной структуры населения Жариковского сельского поселения являлся прогноз изменения демографических показателей на территории Российской Федерации и регионов до 2035 г., разработанный специалистами Федеральной службы государственной статистики², а также особенности существующей возрастной структуры и механического движения населения. Осуществление комплекса мероприятий по социально-экономическому развитию территории в течение расчётного срока будут способствовать реализации представленного сценария. В таблице № 2 представлены доли населения по категориям в разрезе этапов проектирования.

Таблица № 2

Предполагаемое изменение возрастной структуры населения

Возрастная структура населения (на начало года)	Годы		
	2018 г.	2028 г.	2038 г.
Для населения моложе трудоспособного возраста, %	19,8	17,4	17,0
Доля населения трудоспособного возраста, %	53,6	51,0	50,5
Доля населения старше трудоспособного возраста, %	26,7	31,6	32,5

Численность детей в школьном и дошкольном возрастах в селе представлена ниже.

Таблица 3

Прогноз численности населения в дошкольном возрасте (0-7 лет) в Жариковском сельском поселении

² Предположительная численность населения Российской Федерации до 2035 года. Электронный документ. Режим доступа: http://www.gks.ru/free_doc/doc_2017/bul_dr/prognoz35.rar.

Населённый пункт	2018 г., чел.	Первая очередь, 2028 г., чел.	Расчётный срок, 2038 г., чел.
с. Богуславка	122	90	77
с. Духовское	32	24	20
с. Жариково	184	136	116
с. Нестеровка	100	74	63
с. Рубиновка	30	22	19
с. Барабаш-Левада	31	23	20
Итого	500	370	315

Таблица 4

Прогноз численности населения в школьном возрасте (8-17 лет) в
Жариковском сельском поселении

Населённый пункт	2018 г., чел.	Первая очередь, 2028 г., чел.	Расчётный срок, 2038 г., чел.
с. Богуславка	77	100	103
с. Духовское	20	26	27
с. Жариково	116	150	155
с. Нестеровка	63	81	84
с. Рубиновка	19	24	25
с. Барабаш-Левада	20	25	26
Итого	314	407	420

В связи тем, что в настоящее время численность населения в дошкольном возрасте превышает численность населения в школьном возрасте, а динамика численности населения в трудоспособном возрасте имеет отрицательную

тенденцию, к расчётному сроку произойдёт уменьшение численности дошкольников и некоторый, менее выраженный, рост числа школьников.

В соответствии с полученными величинами численности населения и показателями возрастной структуры определены основные параметры развития муниципального образования: отвод территорий жилой и нежилой застройки, объёмы жилищного строительства и учреждений обслуживания, система инженерных и транспортных коммуникаций.

Проектное решение территориального развития Жариковского сельского поселения

На территории Жариковского сельского поселения в части, касающейся поселения, действуют следующие стратегические документы в сфере социально-экономического развития, в соответствии с которыми велась разработка Генерального плана:

Стратегия социально-экономического развития Приморского края до 2025 года;

Устойчивое развитие сельских территорий Пограничного муниципального района на 2015-2020 годы.

При осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи предусмотреть соблюдение «Требований по предотвращению гибели объектов животного мира», установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 № 997 и постановлением Администрации Приморского края от 19.09.2012 № 260-па.

Согласно части 15 статьи 65, а также статьи 67.1 Водного кодекса Российской Федерации в границах водоохранных зон и зон подтоплений (затоплений) устанавливаются запреты к размещению объектов нового капитального строительства, в связи с чем границы планируемой застройки населённых пунктов сельского поселения определяется в соответствии с границами водоохранных зон и зон подтоплений (затоплений).

При проектировании, строительстве и реконструкции объектов социальной инфраструктуры необходимо предусматривать универсальную безбарьерную среду для беспрепятственного доступа к объектам и услугам всех категорий

граждан, в том числе инвалидов и граждан других МГН, к которым могут быть отнесены люди преклонного возраста, с временными или длительными нарушениями здоровья и функций движения, беременные женщины, люди с детскими колясками и другие.

Для создания универсальной безбарьерной среды установлены требования к проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры в следующих нормативных документах:

Строительные правила СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001»;

СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учётом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения»;

СП 35-102-2001 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам»;

СП 31-102-99 «Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей»;

СП 35-103-2001 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям»;

РДС 35-201-99 «Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры».

При подготовке проектной документации в обязательном порядке необходимо предусмотреть выполнение мероприятий, предусмотренных сводом правил СП 59.13330.2016 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001», в том числе:

п. 5.1.3. В проектной документации должны быть предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание с учётом требований СП 42.13330. Пешеходные пути должны иметь непрерывную связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями, остановочными пунктами пассажирского транспорта общего пользования. Система средств информационной поддержки и навигации должна быть обеспечена на всех

путях движения, доступных для МГН на часы работы организации (учреждения или предприятия);

п. 8.1.3. В зоне обслуживания посетителей общественных зданий и сооружений различного назначения следует предусматривать места для инвалидов из расчёта не менее 5 %, расчётной вместимости учреждения или расчётного числа посетителей, но не менее одного места, в том числе при выделении зон специализированного обслуживания МГН в здании.

Система средств информационной поддержки должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время (в течение суток) эксплуатации учреждения или предприятия в соответствии с ГОСТ Р 51256-2011 «Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Классификация. Технические требования» и ГОСТ Р 56305 «Технические средства помощи слепым и слабовидящим людям. Тактильные указатели не пешеходной поверхности».

Главной целью территориального планирования Жариковского сельского поселения является определение стратегических направлений развития и территориальная организация на основе анализа и комплексной оценки природно-климатических, градостроительных, социально-экономических и культурно-исторических условий. Территориальное планирование муниципального образования – планирование развития его территории, включая определение функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства, зон с особыми условиями использования.

Архитектурно-планировочное решение

Для определения территорий, благоприятных для градостроительного освоения, была выполнена комплексная оценка инженерно-геологических условий, территории распространения месторождений полезных ископаемых, плодородности почв, зон с особыми условиями использования, транспортной и инженерной обеспеченности.

В результате анализа современного состояния территории поселения, социально-демографических условий, производственного и транспортного

потенциала, выявлены следующие факторы, которые учитывались в данной работе:

природные структурные элементы, ограничивающие территорию застройки: водоёмы, лесные массивы;

существующие транспортные связи;

сложившаяся планировочная структура населённых пунктов.

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основаны на сложившейся планировочной структуре с учётом природных факторов, инженерно-геологических и экологических ограничений, санитарно-защитных зон производственных территорий.

Проектом предлагается изменение границ населённого пункта с. Барабаш-Левада. В границу населённого пункта включаются участки под номерами:

25:14:210000:149, 9, 12, 94, 96;

25:14:010404:31, 44, 45, 46.

Данные участки находятся в категории земель населённого пункта, но не включены в границу.

Участки, исключаемые из границ населённого пункта, являются не сформированными. Общая площадь исключаемых земельных участков 41,85 га. Данные участки переводятся в категорию земель сельскохозяйственного назначения.

Основными решениями генерального плана предусмотрено упорядочение сложившейся планировочной структуры с. Барабаш-Левада, определение территорий для размещения жилой застройки на перспективу.

Территории всех населённых пунктов поселения расположены в зонах относительно благоприятных для градостроительной деятельности, с частичным присутствием неблагоприятных факторов, в виде затопления и участков низкой несущей способности грунта. Каждому новому строительству на территории поселения должны предшествовать детальные инженерно-геологические изыскания.

В результате анализа современного состояния территории Жариковского сельского поселения, социально-демографических условий, производственного и транспортного потенциала, учитывая основные

направления развития поселения, предусмотренные решениями генерального плана, выявлены основные факторы, которые учитывались в данной работе.

Содержание архитектурно-планировочного решения определяется несколькими позициями:

основным направлением территориального развития селитебных территорий является эффективное использование застроенных жилых кварталов за счёт повышения плотности и этажности застройки, реконструкция ветхого фонда и строительство современных жилых домов в соответствии с проектами планировки, последовательное освоение новых территорий посредством застройки индивидуальными жилыми домами и кварталами жилых домов малой этажности;

корректировка существующего транспортного каркаса Жариковского сельского поселения, совершенствование улично-дорожной сети с учётом перспективных направлений развития селитебных территорий;

упорядочение сложившихся общественных центров в населённых пунктах, наполнение объектами общественно-деловой, социальной инфраструктуры и его развитие, направленное на объединение жилых районов поселения;

формирование зон отдыха населения;

основными мероприятиями по благоустройству территории населённых пунктов поселения определены: организация отвода дождевых вод, озеленение застроенной территории;

полное инженерное обеспечение населённых пунктов поселения с учётом существующих сетей и проектных разработок.

Новое строительство на освоенной территории планируется, в основном, за счёт постепенного сноса существующей деревянной застройки, имеющей большой процент износа. Кроме того, генпланом предусмотрено строительство на неосвоенных территориях в пределах территории населённых пунктов.

Существующая планировочная структура населённых пунктов поселения в целом сохраняется. Проектом предлагается её упорядочение путём формирования границ жилых кварталов, наполнения общественного центра новыми объектами, и структуризации улично-дорожной сети, что обеспечивает последовательное создание целостного жилого образования и

формирование комплексной системы культурно-бытового обслуживания и инженерной инфраструктуры.

Таким образом, существующая планировочная структура Жариковского сельского поселения в целом сохраняется. Проектом предлагается её упорядочение путём формирования границ жилых кварталов, наполнения общественного центра новыми объектами, и структуризации улично-дорожной сети, что обеспечивает последовательное создание целостного жилого образования и формирование комплексной системы культурно-бытового обслуживания и инженерной инфраструктуры.

Развитие жилой зоны

Проектом учтены отводы жилищного строительства на сегодняшний день и выделены территории пригодные для уплотнения и расширения существующей застройки. Новое жилищное строительство планируется вести в основном индивидуальными жилыми домами, имеющими придомовые участки.

Жильё, попавшее в санитарные зоны промышленных площадок, сохраняется на весь период амортизации. В перспективе данная территория должна озеленяться. Для уменьшения вредности от предприятий проектом предлагаются защитные лесопосадки вдоль границ производственных территорий и максимальное озеленение пустырей между жильём и производством. Новое жилищное строительство вблизи производственных зон не предусмотрено.

Дополнительное развитие жилищного строительства стало возможным в том числе в связи с тем, что в соответствии с Жилищным Кодексом РФ и постановлением Правительства РФ от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы», на территории муниципального образования предусматривается реализация следующих подпрограмм федеральной целевой программы:

подпрограмма «Обеспечение жильём молодых семей»;

подпрограмма «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильём категорий граждан, установленных федеральным законодательством».

Основной стратегической задачей после реализации данных подпрограмм будет обеспечение устойчивого функционирования жилищной сферы, которое позволит удовлетворять жилищные потребности населения без существенного участия государства и привлечения значительных объёмов бюджетных средств.

Содержание жилищного фонда социального использования, развитие коммунального хозяйства, обеспечение условий для жилищного строительства должны стать основными функциями органов местного самоуправления.

Для достижения поставленных целей необходимо решение следующих задач:

широкое применение малоэтажной застройки различных типов (усадебная, коттеджная, высокоплотная малоэтажная блокированная застройка);

создание условий для улучшения демографической ситуации в Жариковском сельском поселении;

комплексное решение вопросов ликвидации непригодного для проживания жилья и строительство нового жилья;

поддержка инвесторов и застройщиков предоставлением налоговых льгот;

развитие промышленности строительной индустрии и строительных материалов;

обеспечение опережающего развития коммунальной инфраструктуры для увеличения предложения жилья на конкурентном рынке жилищного строительства, формирование рынка подготовленных к строительству земельных участков;

создание базы для развития специальной рыночной деятельности по обустройству территорий, предназначенных под жилищное строительство (девелопмент).

При расчёте необходимых объёмов нового жилищного строительства исходим из того, что с развитием новых производств и инфраструктуры, уровень благосостояния местного населения будет повышаться и, следовательно, увеличатся возможности строительства нового жилья.

В основу проектного решения развития Жариковского сельского поселения положен принцип оптимального упорядочения и развития функциональных зон с чётким выделением жилой, общественно-деловой, производственной

зоны, зон инженерной и транспортной инфраструктуры, зоны рекреационного назначения, зоны специального назначения.

Жилищная обеспеченность в новом фонде принята дифференцированно, в зависимости от типа застройки.

Движение жилищного фонда для населения Жариковского сельского поселения приведено в таблице 5.

Таблица 5

Показатели изменения численности населения и площади жилищного фонда

Наименование	Существующее положение		1 очередь, 2020 г.			расчётный срок, 2030 г.		
	площадь, тыс. м ²	обеспеченность, м ² /чел.	площадь, тыс. м ²	обеспеченность, м ² /чел.	прирост нового, тыс. м ²	площадь, тыс. м ²	обеспеченность, м ² /чел.	прирост нового, тыс. м ²
Общая площадь жилого фонда	74,00	18,4	88,8	24,0	14,8	91,0	26,0	17,0

Динамика предусматривает замену аварийного и ветхого жилья, а также развитие жилого фонда в расчёте на 1 жителя. Таким образом, на первую очередь прирост нового жилого фонда по сравнению с базовым, 2017 годом, составит около 15 тыс. м² жилья. На расчётный срок, в случае прогнозируемой стабилизации численности населения прирост нового жилого фонда составит около 17 тыс. м².

На расчётный срок средняя обеспеченность жильём в поселении составит 26 м²/чел.

В соответствии с требованиями СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001» и СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003», при

проектировании и строительстве жилого здания должны быть обеспечены условия для жизнедеятельности МГН, доступность участка, здания и квартир для инвалидов и пожилых людей, пользующихся креслами-колясками, инвалидов с полной потерей зрения и (или) слуха, если размещение квартир для семей с инвалидами в данном жилом доме установлено в задании на проектирование.

Жилые многоквартирные дома и жилые помещения общественных зданий следует проектировать, обеспечивая потребности инвалидов, включая:

доступность лифтового холла или первого этажа в домах без лифта от уровня земли перед входом в здание;

доступность жилых помещений для инвалидов в общественных зданиях от уровня земли перед входом в здание;

доступность всех помещений, обслуживающих жителей или посетителей;

применение оборудования, отвечающего потребностям инвалидов;

обеспечение безопасности и удобства пользования оборудованием и приборами.

В жилых зданиях государственного и муниципального жилищных фондов доля квартир для проживания семей с инвалидами, пользующимися креслами-колясками, устанавливается в задании на проектирование органами местного самоуправления.

Ширина дверей кабины одного из лифтов должна обеспечивать проезд инвалидной коляски.

В жилых зданиях, в которых на этажах выше первого предусматривается размещение квартир для семей с инвалидами, использующими для передвижения кресла-коляски, а также в специализированных жилых зданиях для престарелых и семей с инвалидами должны быть предусмотрены пассажирские лифты или подъёмные платформы.

Устройство мусоропровода обязательно в многоквартирных зданиях для инвалидов и престарелых с этажностью два этажа и более.

Доступными для МГН должны быть придомовые территории (пешеходные пути движения и площадки), входы во все подъезды, помещения от входов до зоны проживания инвалида (квартира, жилая ячейка, комната, кухня, санузел) в многоквартирных домах, помещения в жилой и сервисной (в

группе обслуживаемых помещений) частях гостиниц и других зданий временного пребывания. Доступность помещений общежитий устанавливается заданием на проектирование.

Все виды сигнализации следует проектировать с учётом их восприятия всеми категориями инвалидов. Места размещения и назначение сигнализаторов определяются заданием на проектирование.

Следует применять домофоны со звуковой, вибрационной и световой сигнализацией и видеодомофоны.

Жилые помещения постоянного проживания инвалидов должны быть оборудованы автономными пожарными извещателями.

В жилых домах муниципального социального жилищного фонда следует устанавливать заданием на проектирование число и специализацию квартир по отдельным категориям инвалидов.

При проектировании жилых помещений следует предусматривать возможность последующего их переоснащения при необходимости учёта потребности других категорий проживающих.

В п р о г н о з и р у е м о м п е р и о д е н е о б х о д и м о
о с у щ е с т в и т ь к а ч е с т в е н н о е и з м е н е н и е
с т р о я щ е г о с я и р е к о н с т р у и р у е м о г о ж и л и щ а :

необходимо полное благоустройство жилья для создания благоприятной среды проживания высокого качества;

необходимо наращивание темпов жилищного строительства и инженерного благоустройства всего жилого фонда;

важно учитывать при размещении различных типов жилья (социальное, коммерческое, частное) материальные возможности населения;

переход к проектированию и строительству энергоэффективных домов из экологически чистых материалов и конструкций;

комплексное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию жилищной сферы, обеспечивающее доступность жилья для граждан, безопасность и комфортные условия проживания в нем;

участие в подпрограммах «Жильё для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и «Обеспечение жильём молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы»;

Критериями комплексного решения жилищной проблемы, реконструкции и развития жилых территорий, формирования благоприятной жилой среды являются:

повышение уровня жилищной обеспеченности в соответствии с нормативной потребностью в жилье;

обеспечение рационального расселения жителей и приведение состава квартир в соответствие с демографической структурой семей;

приведение потребительских характеристик жилищного фонда в соответствие с потребностями населения;

ликвидация в течение расчётного срока аварийного и ветхого жилья, вынос жилого фонда из санитарно-защитных зон предприятий;

повышение качества и комфортности, полное благоустройство домов, при комбинированном решении локального и централизованного инженерного обеспечения жилья, в зависимости от типов и районов застройки и при обязательном соблюдении правил энергосбережения;

увеличение архитектурного и средового многообразия, благоустроенности и комфортности жилых территорий;

повышение степени сохранности и содержания жилищного фонда в соответствие с действующими техническими условиями и требованиями.

Развитие общественно-деловой зоны

В развитие существующей системы культурно-бытового обслуживания проектом предусмотрено размещение новых объектов на вновь застраиваемых территориях в соответствии с расчётом учреждений

социально-культурно-бытового обслуживания, отдыха и оздоровления населения.

В условиях рыночных отношений, при организации системной сети обслуживания населения учитываются следующие принципы:

соответствие параметров сети обслуживания - потребительской активности населения;

в реальной посещаемости предприятий обслуживания;

покупательского спроса товара;

организация центров обслуживания населения на наиболее оживлённых участках села.

В проекте выделены так называемые социально нормируемые отрасли, деятельность которых определяется государственными задачами.

Соблюдение норм обеспеченности эти отраслей требует строгого контроля.

К социально нормируемым отраслям относятся: детское дошкольное воспитание, среднее школьное образование, здравоохранение, социальное обеспечение, культура и спорт, которые функционируют за счёт бюджетных дотаций.

Развитие других отраслей будет происходить по принципу сбалансированности спроса и предложения. При этом спрос на те или иные виды услуг будет зависеть от уровня жизни населения, который в свою очередь определится уровнем развития экономики страны и региона в целом.

Современная потребность и обеспеченность населения социально-значимыми объектами рассчитана по нормативам, представленным ниже в таблице 6.

Таблица 6

Нормы расчёта социально-значимых объектов на территории Жариковского сельского поселения

Наименование	Рекомендуемая обеспеченность	Источник
Учреждения образования		

Наименование	Рекомендуемая обеспеченность	Источник
Детские дошкольные учреждения	Минимальная обеспеченность на 1000 жителей – 40 мест для сельских поселений	Проект Местных нормативов градостроительного проектирования Пограничного муниципального района и поселений, входящих в состав Пограничного муниципального района
Общеобразовательные школы	Минимальная обеспеченность на 1000 жителей – 80 мест для сельских поселений	
Учреждения дополнительного образования детей	Минимальная обеспеченность на 1000 жителей – 90 мест для сельских поселений	
Учреждения здравоохранения		
Поликлиники, амбулатории, диспансеры	С учётом системы расселения, фактическая обеспеченность 97,8 посещений в смену на 10000 человек	Постановление Администрации Приморского края от 21.12. 2016 № 593-па «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Приморского края»
Стационары всех типов	С учётом системы расселения, фактическая обеспеченность 20,13 коек на 10000 человек	
Подстанции скорой медицинской помощи	0,1 автомобиль на 1000 человек	
Норматив обеспеченности врачами	41 на 10 тыс. населения	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р «О социальных нормативах и нормах»
Норматив обеспеченности средним медперсоналом	114,3 на 10 тыс. населения	
Физкультурно-спортивные сооружения		
Спортивные залы общего пользования	100 м2 общей площади на 1000 человек	Проект Местных нормативов

Наименование	Рекомендуемая обеспеченность	Источник
Бассейн (открытый и закрытый общего пользования)	8 м2 зеркала воды на 1000 человек	градостроительного проектирования Пограничного муниципального района и поселений, входящих в состав Пограничного муниципального района
Территория (плоскостные спортивные сооружения)	500 м2 общей площади на 1000 человек	
Учреждения культуры и искусства		
Клубы, дома культуры	100 мест для населённого пункта с численностью до 500 человек, 150 мест – от 500 до 999 чел., 200 мест – от 1000 до 1999 чел.	Распоряжение Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
Массовые библиотеки	1 ед. на 1 тыс. человек населения (взрослые библиотеки) и 1 общедоступная библиотека с детским отделением на поселение	
Объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания		
Магазины продовольственных товаров	116 м2 торговой площади на 1000 человек	Постановление Администрации Приморского края от 25.01.2017 № 18-па «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью
Магазины непродовольственных товаров	237 м2 торговой площади на 1000 человек	
Рынки	0,9 места на 1000 человек	

Наименование	Рекомендуемая обеспеченность	Источник
		торговых объектов в Приморском крае»
Предприятия общественного питания	30 посадочных мест на 1000 человек	Постановление Администрации Приморского края от 21.12. 2016 № 593-па «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Приморского края»
Предприятия бытового обслуживания	7 рабочих мест на 1000 человек	
Прачечная	60 кг/смену на 1000 человек	
Химчистка	3,5 кг/смену на 1000 человек	
Баня	7 помывочных мест на 1000 человек	
Объекты специального назначения		
Кладбища традиционного захоронения	0,24 га на 1000 человек	Постановление Администрации Приморского края от 21.12.2016 № 593-па «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования в Приморском крае»

Размещение учреждений и предприятий обслуживания на территориях малоэтажной жилой застройки следует осуществлять с учётом радиусов доступности, не более указанных в таблице 7.

Таблица 7

Радиусы доступности объектов обслуживания населения

Учреждения и предприятия обслуживания	Радиус обслуживания, в одну сторону
Детские дошкольные учреждения	Для населённых пунктов с численностью населения до 1 тыс. человек – 30 мин.; Для населённых пунктов с численностью населения от 1 до 5 тыс. человек – 15 мин.
Общеобразовательные школы	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	3,5 час. до административного центра
Физкультурно-спортивные центры жилых районов	
Объекты культурно-досугового назначения	30 мин.
Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания местного значения	800 (2000 для сельской местности)
Отделения связи, филиалы банка	500
Поликлиники и их филиалы	1000 или в пределах 30 мин с использованием транспорта (для сельской местности)
Аптеки	800 (2000 для сельской местности)

В соответствии с требованиями СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001» и СП 118.13330.2012* «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009 (с Изменениями № 1, 2), при реконструкции, капитальном ремонте и приспособлении существующих зданий для МГН в проекте должны быть предусмотрены доступность и удобства для МГН.

В зоне обслуживания посетителей общественных зданий и сооружений различного назначения следует предусматривать места для инвалидов из

расчёта не менее 5 %, расчётной вместимости учреждения или расчётного числа посетителей, но не менее одного места, в том числе при выделении зон специализированного обслуживания МГН в здании.

При наличии нескольких идентичных мест (приборов, устройств и т.п.) обслуживания посетителей 5 % общего числа таких мест, но не менее одного, должны быть запроектированы так, чтобы инвалид мог ими воспользоваться (если иное не указано в задании на проектирование).

При входах в здания массового посещения (вокзалы всех видов транспорта, учреждения социального назначения, торговые предприятия, административно-управленческие учреждения, многофункциональные комплексы и т.п.) для инвалидов по зрению должна быть установлена информационная тактильная или тактильно-звуковая мнемосхема, отображающая информацию о помещениях в здании, не мешающая основному потоку посетителей. Она должна размещаться с правой стороны по ходу движения на удалении от 2 до 4 м от входа. На основных путях движения в соответствии с заданием на проектирование обустраиваются направляющие тактильно-контрастные указатели, шириной от 0,15 до 0,30 м с высотой рифов 4,0 мм.

Поверхность столов индивидуального пользования, прилавков, низа окон касс, справочных и других мест обслуживания, используемых посетителями-инвалидами на креслах-колясках, должна находиться на высоте не более 0,80-0,85 м над уровнем пола. Ширина и высота проёма для ног должна быть не менее 0,75 м, глубина – не менее 0,5 м.

Часть стойки-барьера выдачи книг в абонементе следует предусматривать высотой 0,85 м.

Ширина рабочего фронта прилавка, стола, стойки, барьера и т.п. у места получения услуги должна быть не менее 1,0 м.

Не менее одной стойки обслуживания посетителей следует оборудовать системами усиления звука.

Площадь помещения для индивидуального приёма посетителей, также доступного для инвалидов, должна быть 12 м, а на два рабочих места – 18 м. В помещениях или зонах приёма, или обслуживания посетителей на несколько мест, доступных для МГН, должно быть одно место или несколько мест, скомпонованных в общую зону.

Сфера образования.

Основными направлениями, определяющими решение задачи повышения качества образования, являются:

создание условий для организации учебно-воспитательного процесса, развитие и укрепление учебно-материальной базы образовательных учреждений;

профилактика безнадзорности, подростковой преступности, наркомании.

обеспечение инновационного характера образования через модернизацию кадровых, организационных, технологических и методических условий в соответствии с национальной образовательной инициативой «Наша новая школа», развитие системы выявления, поддержки и сопровождения одарённых детей, лидеров в сфере образования;

повышение качества образования;

развитие инфраструктуры дошкольного, общего и дополнительного образования;

обеспечение комплексной безопасности и комфортных условий образовательного процесса;

повышение заработной платы педагогическим работникам;

развитие платных образовательных услуг, в том числе и в системе дошкольного и дополнительного образования;

внедрение информационных технологий (электронный дневник, сайты школ, дистанционное обучение);

внедрение инновационных форм педагогической деятельности;

осуществление в старших классах школ профориентационных мероприятий, прежде всего ориентированных на местные рынки труда + начальное образование (УПК – профессия) на базе школ с получением удостоверений (швеи, водители, слесари);

развитие системы общественного контроля деятельности образовательных учреждений (организация общественных, управляющих, попечительских Советов).

Таблица 8

Расчёт потребности в объектах общего образования

Населённый пункт	Население, расчётный срок (2038 г.)	Население, 2018 г.	Существующее и расчётное количество мест средних общеобразовательных школ			
			Существующее кол-во мест	Нормативная потребность мест, 2018 г.	Прогнозируемая потребность мест, 2038 г.	Дефицит (-) / Избыток (+)
с. Богуславка	856	984	50	79	68	-18
с. Духовское	225	259	0	21	18	-18
с. Жариково	1 291	1 484	150	119	103	47
с. Нестеровка	700	804	50	64	56	-6
с. Рубиновка	209	240	0	19	17	-17
с. Барабаш-Левада	219	252	50	20	18	32
Итого:	3 500	4 022	300	322	280	20

В Жариковском сельском поселении наблюдается недостаток мест в общеобразовательных учреждениях (филиалах). На расчётный срок Генеральным планом рекомендуется реконструкция:

филиала МБОУ «Жариковская средняя общеобразовательная школа Пограничного муниципального района» (с. Богуславка) с увеличением мощности до 70 мест;

филиала МБОУ «Жариковская средняя общеобразовательная школа Пограничного муниципального района» (с. Нестеровка) с увеличением мощности до 60 мест.

Рекомендуется проведение капитальных ремонтов в иных существующих филиалах МБОУ «Жариковская средняя общеобразовательная школа Пограничного муниципального района».

Транспортному обслуживанию подлежат учащиеся сельских общеобразовательных учреждений, проживающие на расстоянии свыше 1 км от учреждения. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей.

Таблица 9

Расчёт потребности в объектах дошкольного образования

Населённый пункт	Население, расчётный срок (2038 г.)	Население, 2018 г.	Существующее и расчётное количество мест в дошкольных учреждениях			
			Существующее кол-во мест	Нормативная потребность мест, 2018 г.	Прогнозируемая потребность мест, 2038 г.	Дефицит (-) / Избыток (+)
с. Богуславка	856	984	0	39	34	-34
с. Духовское	225	259	0	10	9	-9
с. Жариково	1291	1484	40	59	52	-12
с. Нестеровка	700	804	80	32	28	52
с. Рубиновка	209	240	0	10	8	-8
с. Барабаш-Левада	219	252	0	10	9	-9
Итого	3500	4022	120	160	140	-20

В поселении наблюдается нехватка мест в дошкольных учреждениях. В связи с этим Генеральным планом рекомендуется:

в с. Богуславка – создание ГДО при реконструируемом филиале МБОУ «Жариковская средняя общеобразовательная школа Пограничного муниципального района» мощностью 35 мест;

в с. Жариково – расширение существующей ГДО при МБОУ «Жариковская средняя общеобразовательная школа Пограничного муниципального района» до 55 мест;

в с. Барабаш-Левада – организация при существующем филиале МБОУ «Жариковская средняя общеобразовательная школа Пограничного муниципального района» ГДО мощностью 10 мест.

Таблица 10

Расчёт потребности в объектах дополнительного образования

Населённый пункт	Население, расчётный срок (2038 г.)	Население, 2018 г.	Существующее и расчётное количество мест в учреждениях дополнительного образования			
			Существующее кол-во мест	Нормативная потребность мест, 2018 г.	Прогнозируемая потребность мест, 2038 г.	Дефицит (-) / Избыток (+)
с. Богуславка	856	984	0	89	77	-77
с. Духовское	225	259	0	23	20	-20
с. Жариково	1291	1484	0	134	116	-116
с. Нестеровка	700	804	0	72	63	-63
с. Рубиновка	209	240	0	22	19	-19
с. Барабаш-Левада	219	252	0	23	20	-20
Итого	3500	4022	0	363	315	-315

В поселении отсутствуют учреждения дополнительного образования. В связи с этим Генеральным планом рекомендуется:

в с. Богуславка – создание объекта ДО при реконструируемом филиале МБОУ «Жариковская средняя общеобразовательная школа Пограничного муниципального района» мощностью 75 мест;

в с. Жариково – создание объекта ДО при существующем филиале МБОУ «Жариковская средняя общеобразовательная школа Пограничного муниципального района» мощностью 155 мест с учётом обслуживания с. Духовское и с. Рубиновка;

в с. Нестеровка – создание объекта ДО при реконструируемом филиале МБОУ «Жариковская средняя общеобразовательная школа Пограничного муниципального района» мощностью 65 мест;

в с. Барабаш-Левада – создание объекта ДО при существующем филиале МБОУ «Жариковская средняя общеобразовательная школа Пограничного муниципального района» мощностью 20 мест.

Для развития системы образования необходимы значительные капиталовложения для обновления школьной инфраструктуры и обеспечения условий отвечающим современным требованиям. Крайне важным остаётся и обновление состава и компетенций педагогических кадров, в том числе посредством введения стандартов профессиональной деятельности, заключения эффективных контрактов с педагогическими работниками, совершенствуя механизм мотивации и стимулирования педагогического труда. Достижению этих целей способствует принятая и реализуемая государственная программа Приморского края «Развитие образования Приморского края», а также муниципальной программы «Развитие образования Пограничного муниципального района» на 2016-2020 годы.

В целях обеспечения доступности получения качественного образования, повышения уровня подготовки выпускников, развития системы образования необходимо решение следующих задач:

развитие у школьников положительной мотивации к обучению;

осуществление взаимосвязи обучения, учащихся с их воспитанием и развитием;

применение личностно-ориентированных педагогических технологий, предусматривающих субъект-субъектный, деятельностный, индивидуальный, дифференцированный подходы, способствующие повышению качества обучения;

создание психологической атмосферы, благоприятной для обучения всех категорий учащихся, которая способна обеспечить доступность качественного обучения;

повышение ответственности учителя и воспитателя за результаты своего труда и роли методической работы в решении этой проблемы;

повышение роли классного руководителя как ключевой фигуры в организации воспитательного процесса;

ведение строгого контроля за состоянием управления в образовательных учреждениях;

обеспечение качественной реализации базисных учебных планов;

внедрение обновляемых пакетов электронных образовательных ресурсов и ресурсов сети Интернет;

внедрение системы мониторинговых исследований в целях изучения качества подготовки выпускников разных ступеней обучения и воспитания;

ежегодное обновление и пополнение материально-технической базы школы и детского дошкольного учреждения;

организация досуговой деятельности школьников, организация летнего труда и отдыха школьников.

В соответствии с требованиями СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001», здания общеобразовательных организаций следует проектировать доступными для всех категорий учащихся в соответствии с заданием на проектирование, согласованным с органом местного самоуправления, осуществляющим управление в сфере образования на соответствующей территории.

Здания специальных реабилитационных образовательных учреждений, сочетающих обучение с коррекцией и компенсацией недостатков развития по определённому виду заболевания, проектируются по заданию на проектирование, включающему в себя перечень и площади помещений, специализированное оборудование и организацию учебного и реабилитационного процессов с учётом специфики преподавания.

Ученические места для учащихся-инвалидов должны размещаться идентично в однотипных учебных помещениях одного учебного учреждения.

В учебном помещении первые столы в ряду у окна и в среднем ряду следует предусмотреть для учащихся с недостатками зрения и дефектами слуха, а для

учащихся, передвигающихся в кресле-коляске, – выделить один-два первых стола в ряду у дверного проёма.

В актовых и зрительных залах неспециализированных образовательных учреждений следует предусматривать места для инвалидов на креслах-колясках из расчёта: в зале на 50-150 мест – 3-5 мест; в зале на 151-300 мест – 5-7 мест; в зале на 301-500 мест – 7-10 мест; в зале на 501-800 мест – 10-15 мест. Также должен быть обеспечен доступ для инвалидов на креслах-колясках на эстраду, сцену.

Места для учащихся-инвалидов с нарушением опорно-двигательного аппарата следует предусматривать на горизонтальных участках пола, в рядах, непосредственно примыкающих к проходам и в одном уровне с входом в актовый зал.

В образовательных учреждениях в раздевалках физкультурного зала и бассейна следует предусматривать закрытую раздевальную с душем и унитазом для учащихся-инвалидов.

В образовательных учреждениях для учащихся-инвалидов с нарушением слуха во всех помещениях следует предусмотреть установку светового сигнализатора школьного звонка, а также световой сигнализации об эвакуации в случае чрезвычайных ситуаций.

Сфера здравоохранения

Основными направлениями, определяющими решение задач в сфере здравоохранения, являются:

создание эффективной базы по предупреждению заболеваний, угрожающих репродуктивному здоровью, здоровью матерей и детей, заболеваний, приводящих к преждевременной смертности и инвалидности;

совершенствование системы профилактических мероприятий, в том числе путём создания кабинетов профилактики;

повышение укомплектованности и профессионального уровня медицинского персонала, улучшение условий труда медицинских работников;

совершенствование материально-технической базы учреждения здравоохранения;

организация выездного (передвижного) обслуживания населения медицинскими услугами «узких» специалистов;

внедрение института «Врач общей практики» или «Семейный доктор»;

внедрение стандартов качества оказания медицинских услуг;

обеспечение условий для эффективного использования современной медицинской техники и медицинского оборудования, в том числе использование возможностей телекоммуникационных сетей;

развитие платных услуг.

Социальная защита и обслуживание

Основными направлениями в решении задачи социальной поддержки отдельных категорий граждан являются:

совершенствование системы социальной защиты, укрепление материальной базы учреждений;

развитие системы социальной защиты семьи и детей, профилактика безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, организация оздоровления детей из социально незащищённых семей, обеспечение адресности предоставления пособия на детей;

осуществление адресного предоставления льгот и субсидий за оказанные жилищно-коммунальные услуги;

мониторинг уровня доходов населения;

формирование системы социального патроната для населения (семей, детей), оказавшихся в сложной жизненной ситуации;

формирование механизмов поддержки молодой семьи;

институциональное развитие системы социального партнёрства бизнеса и власти на основе создания общественных и некоммерческих организаций, благотворительных организаций;

развитие системы предоставления социальных услуг (развитие системы адресного предоставления услуг и системы «одного окна», подготовка нормативных правовых актов (административные регламенты и стандарты

качества муниципальных услуг) в социальной сфере, сфере образования, здравоохранения, культуры и спорта);

развитие системы социальной адаптации и реабилитации инвалидов.

В связи с тем, что в соответствии с пп. 21-21.2, 24 ч. 2 ст. 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» организация оказания населению медицинской помощи, а также социальной поддержки и социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов, граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, относится к полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации, а также со ст. 6 Федерального закона об обязательном медицинском страховании в Российской Федерации от 29.11.2010 № 326-ФЗ полномочия Российской Федерации в отношении организации обязательного медицинского страхования на территориях субъектов Российской Федерации переданы органам государственной власти субъектов Российской Федерации. Необходимость размещения объектов здравоохранения и социального обеспечения решается на уровне субъекта Российской Федерации и к полномочиям Генерального плана не относится.

Однако в рамках данной работы был проведён расчёт потребности населения сельского поселения в объектах здравоохранения в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Приморского края и Распоряжением Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р «О социальных нормативах и нормах», на расчётный срок (2038 год).

Таблица 11

Расчёт потребности в объектах здравоохранения поселения

Населённый пункт	Население, расчётный срок (2038 г.)	Мощность/потребность по нормативам				
		Больницы, коек	Поликлиники, посещений	Автомобили скорой помощи	Врачи, чел.	Средний и младший персонал, чел.
Дефицит (-) / Избыток (+)	×	4	42	0	-15	-33
Существующее положение	×	10	76	0	0	8
Итого	3 500	6	34	0	15	41
с. Богуславка	856	2	8	0	4	10
с. Духовское	225	0	2	0	1	3
с. Жариково	1 291	3	13	0	5	15
с. Нестеровка	700	1	7	0	3	8
с. Рубиновка	209	0	2	0	1	2
с. Барабаш-Левада	219	0	2	0	1	3

Анализ отрасли здравоохранения показал, что актуальной для Жариковского сельского поселения остаётся проблема качественного медицинского обслуживания населения. Обеспеченность жителей поселения превышает нормативные.

Генеральным планом рекомендуется проведение капитальных ремонтов существующих ФАПов и амбулатории в поселении.

Достижение поставленных целей и задач планируется за счёт реализации мероприятий подпрограммы «Совершенствование социальной поддержки семьи и детей» Государственной программы Российской Федерации «Социальная поддержка граждан», подпрограммы «Профилактика

заболеваний и формирование здорового образа жизни. Развитие первичной медико-санитарной помощи» государственной программы Российской Федерации «Развитие здравоохранения» (утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 294).

Дальнейшее развитие сферы здравоохранения в Жариковском сельском поселении должно осуществляться, прежде всего, за счёт обеспечения укомплектованности учреждений здравоохранения медицинским персоналом. Работа самого здравоохранения должна быть направлена на эффективную профилактику заболеваний, сокращение сроков восстановления утраченного здоровья людей путём широкого внедрения в медицинскую практику современных методов диагностики и лечения.

Для достижения задач, поставленных перед сферой социальной защиты населения, предстоит реализация мероприятий подпрограмм «Развитие мер социальной поддержки отдельных категорий граждан», «Модернизация и развитие социального обслуживания населения», «Совершенствование социальной поддержки семьи и детей» государственной программы Российской Федерации «Социальная поддержка граждан, государственных программ Приморского края - «Развитие здравоохранения Приморского края», «Социальная поддержка населения Приморского края», других государственных и муниципальных программ в сфере развития системы социального обеспечения и социальной защиты населения на соответствующие годы.

С целью создания равных условий для инвалидов и других МГН при пользовании объектами социальной инфраструктуры, получении образования, реализации своего творческого и профессионального потенциала, всестороннего развития личности и активного участия в общественной жизни, на территории Жариковского сельского поселения реализуется подпрограмма «Доступная среда» государственной программы Приморского края «Социальная поддержка населения Приморского края».

В соответствии с требованиями СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001», для проектирования зданий учреждений стационарного и полустационарного социального обслуживания (хосписы, дома сестринского ухода, дома-интернаты и т.п.) и зданий, предназначенных для стационарного пребывания больных, в том числе инвалидов и других МГН (больницы и диспансеры различного уровня обслуживания и различного профиля – психиатрические, кардиологические,

восстановительного лечения и др.), в задании на проектирование должны устанавливаться дополнительные медико-технологические требования.

Для пациентов и посетителей реабилитационных учреждений, специализирующихся на лечении людей с ограничениями в передвижении, следует выделять на стоянках автомобилей до 10 % мест для инвалидов на креслах-колясках.

Зона посадки пассажиров должна быть предусмотрена у доступного входа в медицинское учреждение, где люди получают медицинскую помощь или лечение.

На входах в медицинские организации для пациентов и посетителей должны обеспечиваться визуальное, тактильное, радио- или звуковое информирование с указанием групп помещений (отделений), в которые можно попасть через данный вход (при наличии нескольких входов).

Входы в кабинеты врачей и процедурные должны быть оборудованы световыми сигнализаторами вызова пациентов.

Ширина коридоров, используемых для ожидания, при двустороннем расположении кабинетов должна быть не менее 3,2 м, при одностороннем – не менее 2,8 м.

Планируется реализация мероприятий по обеспечению поддержки и социальных гарантий наиболее уязвимых групп населения, нетрудоспособных граждан и членов их семей; оказанию материальной помощи гражданам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации; осуществлению адресной социальной поддержки населения в форме предоставления гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг с использованием системы персонифицированных социальных счетов; льготного проезда на общественном транспорте детей из многодетных семей в образовательные учреждения; условий для ресоциализации (содействия в трудоустройстве и жилищно-бытовом устройстве, медицинском сопровождении и социальном обслуживании) граждан, отбывших уголовное наказание в виде лишения свободы и прибывших по избранному месту жительства в село.

Кроме того, в плановом периоде будет продолжена работа по развитию социального партнёрства, главная задача которого – согласование интересов сторон на основе коллективно-договорного регулирования отношений,

особое внимание будет уделено развитию социального партнёрства в малом и среднем предпринимательстве.

Сфера физкультуры и спорта

Одной из ключевых причин низкого охвата населения занятиями физической культуры и спорта, является несоответствие числа спортивных сооружений социальным нормативам и фактическим потребностям населения.

Для решения указанных проблем, в целях повышения эффективности использования возможностей физической культуры и спорта, укрепления здоровья и гармоничного развития личности, воспитания патриотизма и гражданственности, улучшения качества жизни граждан России Указом Президента Российской Федерации от 24.03.2014 № 172 с 01.09.2014 введён в действие Всероссийский физкультурно-спортивный комплекс «Готов к труду и обороне» (ГТО). Одной из важнейших задач ВФСК ГТО является увеличение числа граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом, решение которой во многом зависит от качества и доступности спортивной инфраструктуры, использование которой будет способствовать подготовке к выполнению нормативов Комплекса ГТО.

В Перечне поручений Президента Российской Федерации В. В. Путина по итогам заседания Совета при Президенте Российской Федерации по развитию физической культуры и спорта от 24.03.2014 уделено внимание вопросу о строительстве малобюджетных спортивных площадок в пределах шаговой доступности с указанием места для его реализации в проекте федеральной целевой программы «Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2016-2020 годы».

Реализация данного мероприятия позволит не только улучшить материально-техническую базу спортивных сооружений, но и обеспечить значительное улучшение здоровья граждан, увеличить количество систематически занимающихся, прежде всего среди подростков и молодёжи.

Основными направлениями в решении задач развития физической культуры и спорта:

развитие массовой физической культуры и спорта, формирование ценностей здоровья и здорового образа жизни;

организация проведения муниципальных официальных спортивных мероприятий с целью популяризации спорта;

оснащение оборудованием и инвентарём физкультурно-оздоровительных объектов.

проведение мониторинга физической подготовки и физического развития населения;

содействие в строительстве современных спортивных объектов, в том числе и путём привлечения инвесторов к сооружению и модернизации спортивной базы,

участие в государственных программах строительства спортсооружений;

развитие спорта высших достижений, формирование сборных команд для участия в областных соревнованиях и соревнованиях другого уровня;

развитие национальных видов спорта;

увеличение возможностей участия в спортивных мероприятиях спортсменов с ограниченными возможностями.

Таблица 12

Расчёт потребности в объектах физической культуры и спорта³

Населённый пункт	Население, расчётный срок (2038 г.)	Плоскостные сооружения			Спортивные залы			Бассейны		
		Нормативная потребность (м2)	Существующие, м2	Дефицит (-) / Избыток (+)	Нормативная потребность (м2)	Существующие, м2	Дефицит (-) / Избыток (+)	Нормативная потребность (м2)	Существующие, м2	Дефицит (-) / Избыток (+)
Итого	3500	1751	0	-1751	351	0	-351	29	0	-29
с. Богуславка	856	428	0	-428	86	0	-86	7	0	-7

³ В графе существующих объектов оцениваются только общедоступные объекты.

Населённый пункт	Население, расчётный срок (2038 г.)	Плоскостные сооружения			Спортивные залы			Бассейны		
		Нормативная потребность (м2)	Существующие, м2	Дефицит (-) / Избыток (+)	Нормативная потребность (м2)	Существующие, м2	Дефицит (-) / Избыток (+)	Нормативная потребность (м2)	Существующие, м2	Дефицит (-) / Избыток (+)
с. Духовское	225	113	0	-113	23	0	-23	2	0	-2
с. Жариково	1291	646	0	-646	129	0	-129	10	0	-10
с. Нестеровка	700	350	0	-350	70	0	-70	6	0	-6
с. Рубиновка	209	105	0	-105	21	0	-21	2	0	-2
с. Барабаш-Левада	219	109	0	-109	22	0	-22	2	0	-2

Согласно МНГП Пограничного района, в населённых пунктах с численностью населения от 0,2 до 2 тыс. человек необходимо предусматривать один спортивный зал на 162 м2 площади пола. Спортивные сооружения массового спорта в населённых пунктах с численностью населения менее 2 тыс. человек следует объединять со школьными спортивными залами, плавательными бассейнами и спортивными площадками с учётом необходимой вместимости.

На расчётный срок Генеральным планом рекомендуется строительство:

в с. Богуславка – физкультурно-оздоровительного комплекса (ФОК) в составе общедоступного спортивного зала площадью пола 162 м2 и открытой спортивной многофункциональной площадки 450 м2;

в с. Духовское – спортивного зала площадью пола 162 м2;

в с. Жариково – физкультурно-оздоровительного комплекса (ФОК) в составе общедоступного спортивного зала площадью пола 162 м2 и открытой спортивной многофункциональной площадки 650 м2;

в с. Нестеровка – открытой площадки площадью 350 м² и спортивного зала площадью пола 162 м²;

в с. Рубиновка – спортивного зала площадью пола 162 м²;

в с. Барабаш-Левада – спортивного зала площадью пола 162 м².

Для решения данных проблем, а также для стимулирования интереса к здоровому образу жизни, укреплению здоровья жителей поселения, на его территории реализуется государственная программа Приморского края «Развитие физической культуры и спорта Приморского края», муниципальная программа Пограничного района «Развитие физической культуры и спорта в Пограничном муниципальном районе на 2017-2019 годы» и муниципальная программа сельского поселения «Развитие физической культуры и массового спорта на территории Жариковского сельского поселения на 2018-2020 годы».

В соответствии с требованиями СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001», места для инвалидов на спортивно-зрелищных объектах следует предусматривать как на трибунах, так и перед трибунами, в том числе на уровне зоны проведения соревнований. Места для сопровождающих лиц должны располагаться в непосредственной близости от мест для инвалидов (чередоваться или располагаться сзади). Их целесообразно размещать компактными блоками.

Места для инвалидов следует располагать вблизи эвакуационных выходов.

Ширина прохода между рядами, предназначенными для инвалидов на креслах-колясках, должна составлять в чистоте с учётом кресла-коляски не менее 1,6 м (с местом для сидения – 3,0 м).

Следует обеспечивать доступность для МГН во все вспомогательные помещения в учебно-тренировочных физкультурно-спортивных сооружениях: входные и рекреационные помещения (вестибюли, гардеробы, зоны отдыха, буфеты), блоки раздевальных, душевых и санузлов, тренерские и учебно-методические помещения, медико-реабилитационные помещения (медицинские комнаты, сауны, массажные и др.) с учётом положений Методических рекомендаций, выполнение которых обеспечивает доступ спортсменам-инвалидам и инвалидов из числа зрителей к спортивным мероприятиям, с учётом особых потребностей инвалидов (утв. приказом Минспорта России от 09.07.2014 № 578).

В помещениях раздевальных при спортивных сооружениях для занимающихся инвалидов следует предусматривать:

места для хранения кресел-колясок;

индивидуальные кабины из расчёта по одной кабине на трёх одновременно занимающихся инвалидов, пользующихся креслами-колясками;

индивидуальные шкафы (не менее двух), в том числе для хранения костылей и протезов;

скамью длиной не менее 0,8 м, шириной не менее 0,7 м и высотой от пола 0,5 м к индивидуальному шкафу для инвалидов. Вокруг скамьи должно быть обеспечено свободное пространство для подъезда кресла-коляски. При невозможности устройства островной скамьи следует предусматривать вдоль одной из стен установку скамьи размерами не менее 0,6-0,8 м.

Число душевых кабин для инвалидов следует принимать из расчёта одна душевая сетка на трёх занимающихся инвалидов, но не менее одной.

В комнате отдыха при раздевальных следует предусматривать дополнительную площадь из расчёта не менее 0,4 м на каждого из одновременно занимающихся инвалидов на креслах-колясках, а комната отдыха при сауне должна быть площадью не менее 20 м.

Для спортивных игр инвалидов на креслах-колясках следует использовать залы с шероховатым, пружинящим напольным покрытием из синтетических материалов или спортивный паркет.

Процессы развития сферы физической культуры и спорта в поселении затрудняют основные проблемы, которые можно представить следующим образом:

несоответствие структуры управления физической культурой и спортом требованиям федерального законодательства;

недостаточный уровень повышения квалификации работников физической культуры организаций спортивной направленности в рамках организации методической работы;

низкий уровень организации спортивно-массовой работы по месту жительства;

недостаточное использование потенциала образовательных организаций в качестве центров физкультурно-спортивной жизни населения;

недостаточное количество современных спортивных объектов для удовлетворения населения в занятиях физической культурой и спортом.

Для решения указанных проблем приоритетными направлениями развития в сфере физической культуры и спорта на среднесрочную перспективу определены:

непрерывная модернизация нормативного правового и организационного обеспечения развития физической культуры и спорта;

дальнейшее совершенствование информационной политики в сфере физической культуры и спорта, внедрение новых технологий пропаганды здорового образа жизни и социальной рекламы;

организация спортивных зрелищных мероприятий в селе, обеспечение поездок спортивных команд для участия в районных и окружных соревнованиях;

преемственность и непрерывность в подготовке спортивного резерва;

активное вовлечение широких масс населения в регулярное занятие физической культурой и спортом;

развитие кадрового потенциала системы физической культуры и спорта;

развитие сети организаций, предоставляющих физкультурно-спортивные услуги, и системы физкультурных и спортивных мероприятий для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья; расширение и повышение качества данных услуг;

развитие материально-технической базы физической культуры и спорта, в том числе строительство, ремонт и реконструкция объектов физкультурно-спортивного назначения.

В целях содействия социальной самореализации и патриотического воспитания молодёжи, обеспечения улучшения состояния здоровья молодого поколения, создания условий для развития массовой культуры и спорта, предупреждения правонарушений необходимо решение задач:

активизация работы с талантливой молодёжью путём создания открытой общественной системы поддержки талантливой молодёжи;

создание условий для закрепления молодёжи на земле через комплекс мер поддержки;

вовлечение молодёжи в предпринимательскую деятельность, оказание юридической и методической помощи;

совершенствование методов организации досуга молодёжи;

усиление профилактики социально-значимых заболеваний среди молодёжи;

создание возможностей дистанционного обучения молодёжи.

В среднесрочной перспективе политика в сфере развития физкультуры и спорта будет направлена на пропаганду здорового образа жизни, обеспечение условий для занятий физической культурой и спортом всех категорий граждан.

Сфера культуры

Для успешного развития культуры и искусства население должно иметь возможность активно реализовать право на участие в культурной жизни и пользование учреждениями культуры, свободу литературного, художественного, научного, технического и других видов творчества.

Основными направлениями в решении задачи развития культуры являются:

поддержка развития профессионального и непрофессионального творчества, участия жителей поселения в культурной деятельности, в том числе в виде проведения конкурсов и фестивалей;

укрепление материально-технической базы учреждений культуры сельского поселения за счёт приобретения современного светового и звукового, кино- и видеопроекторного оборудования, музыкальных инструментов для учреждений культуры;

разработка стандартов качества оказания муниципальных услуг в культурной сфере;

разработка стратегических направлений, определяющих сохранение и развитие историко-культурного наследия территории, развитие краеведения, восстановление памятников культуры;

укрепление национальных традиций, межнационального взаимоуважения;

привлечение внебюджетных средств.

Таблица 13

Расчёт потребности в объектах культурно-досугового профиля

Населённый пункт	Население, расчётный срок (2038 г.)	Учреждения клубного типа, мест			Массовые библиотеки, тыс. экз. хранения		
		Существующее кол-во	Норматив	Дефицит (-) / Избыток (+)	Существующее кол-во	Норматив	Дефицит (-) / Избыток (+)
Итого	3 500	350	557	-207	49,0	17,1	31,9
с. Богуславка	856	70	128	-58	7,0	5,1	1,9
с. Духовское	225	30	23	7	5,0	0,0	5,0
с. Жариково	1 291	100	258	-158	15,0	7,7	7,3
с. Нестеровка	700	50	105	-55	6,0	4,2	1,8
с. Рубиновка	209	50	21	29	5,0	0,0	5,0
с. Барабаш-Левада	219	50	22	28	11,0	0,0	11,0

В Жариковском сельском поселении требуется проведение мероприятий по увеличению посещительских мест в клубных учреждениях:

реконструкция сельского дома культуры с. Богуславка с увеличением мощности зала до 130 мест;

реконструкция Центрального сельского дома культуры с. Жариково с увеличением мощности зала до 160 мест;

реконструкция Центра досуга с. Нестеровка с увеличением мощности зала до 105 мест.

Необходимо уделить особое внимание решению следующих проблем в сфере культуры:

недостаток кадров, имеющих специальное образование для работы в учреждениях культуры;

неполный охват населения творческой деятельностью, необходимо увеличить рост клубных формирований, а также количество и качество предоставляемых услуг;

недостаточно активное использование резерва неорганизованной самодеятельности, а также недостаточная пропаганда семейных ансамблей и отдельных исполнителей;

слабая материально-техническая база учреждений культуры;

необходимость обеспечения безопасности населения при посещении культурно-массовых мероприятий (пожарная сигнализация и т.п.);

необходимость проведения капитального ремонта в учреждениях культуры.

Целью политики в сфере культуры и искусства является сохранение сети учреждений культуры, развитие творческого потенциала, сохранение культурного наследия, повышение нравственного уровня развития молодёжи. Для достижения основной цели необходимо решение следующих задач:

привлечение молодёжи к решению проблем общества;

обновление и укрепление материально-технической базы учреждений культуры, внедрение современных, комфортных, информационных технологий в работу культурно-досуговых учреждений;

развитие всех видов и жанров творческой и исполнительской деятельности.

Выполнению поставленных задач будут способствовать следующие мероприятия:

комплектование и обновление библиотечного фонда;

приобретение оборудования компьютеров, сканера, принтера, информационное обеспечение библиотечной системы;

обновление музыкальной аппаратуры, атрибутов сцены, ежегодное пополнение материально-технической базы;

организация занятости и досуга детей, развитие творческих способностей ребёнка («Неделя детской книги», конкурсы, праздники, посвящённые литературным героям) работа кружков, клубов, работа с детьми-инвалидами;

создание при библиотечно-информационной системе кабинета библиотерапии для читателей-инвалидов;

проведение массовых праздников и народных гуляний;

развитие детского художественного творчества и поддержка молодых дарований;

поддержка стабильно действующих и вновь созданных перспективных творческих коллективов, участие в районных и окружных мероприятиях;

обеспечение сохранности имущества учреждений культуры.

В соответствии с требованиями СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001», для инвалидов следует делать доступными помещения зрительского комплекса: вестибюль, кассовый вестибюль, гардероб, санузлы, фойе, буфеты, коридоры и кулуары перед зрительным залом. В соответствии с заданием на проектирование для инвалидов должны быть доступны следующие помещения исполнительского комплекса: эстрада, сцена, артистические уборные, вестибюль, буфет, санузлы, кулуары и коридоры.

Пандусы в залах, ведущие к рядам в ярусных амфитеатрах, должны иметь перила по стенам. При уклоне пандуса более 1:12 места для инвалидов на креслах-колясках следует предусматривать на ровном полу в первых рядах.

Места для инвалидов в зальных помещениях следует располагать в доступной для них зоне зала, обеспечивающей: полноценное восприятие демонстрационных, зрелищных, информационных, музыкальных программ и материалов; оптимальные условия для работы (в читальных залах библиотек); отдыха (в зале ожидания).

В зальных помещениях не менее двух рассредоточенных выходов должны быть приспособлены для прохода МГН.

При расположении мест для зрителей на креслах-колясках перед сценой, эстрадой в первом ряду или в конце зала вблизи выхода следует предусматривать свободные площадки шириной не менее 1,2 м и соседнее место для сопровождающего лица.

Перед сценой, эстрадой в первом ряду, а также в центре зала или по его бокам следует предусматривать индивидуально освещаемые площадки для размещения при необходимости сурдопереводчиков.

Для подъёма на сцену кроме лестниц должны быть предусмотрены стационарный или инвентарный пандус, или подъёмное устройство. Ширина пандуса между поручнями должна быть не менее 0,9 м с уклоном 1:12 (8 %) и бортиками по бокам. Лестницы и пандусы, ведущие на сцену, должны иметь с одной стороны ограждения с двойными поручнями на высоте 0,7-0,9 м.

Территории и здания музейных комплексов (музеев) различного назначения, художественных галерей, выставочных залов и т.д. должны быть доступны инвалидам всех категорий. Меры по обеспечению доступности для инвалидов различных категорий определённой части экспозиции, объем и номенклатура экспонатов, доступных для той или иной категории инвалидов, маршруты их движения устанавливаются в задании на проектирование.

Необходимость расположения экспозиции музеев с выставочной площадью до 2000 м в одном уровне указывается в задании на проектировании.

В задании на проектирование должны предусматриваться места для размещения предназначенных для инвалидов по зрению объёмных моделей экспонируемых объектов, рельефно-графических, аудиокарт, схем, изображений, аудиотактильных мнемокарт и схем, а также требование к возможности использования медиагидов.

Проходы в читальном зале библиотеки должны иметь ширину не менее 1,2 м. Размеры рабочего места инвалида (без учёта поверхности стола) должны быть 1,5 0,9 м.

В зоне обслуживания лиц с недостатками зрения читательские места и стеллажи со специальной литературой следует оборудовать добавочным освещением. Необходимо предусматривать высокий уровень естественной освещённости этой читательской зоны (КЕО – 2,5 %), а уровень искусственного освещения читательского стола – не менее 1000 лк.

Во временных сооружениях цирков допускается использовать служебные входы для доступа зрителей к местам, расположенным на плоском полу перед первым рядом. Места для инвалидов в залах цирков следует размещать вблизи эвакуационных люков в тех рядах, плоскость которых находится на одном уровне с фойе. В этом случае площадь прохода в местах, где

предполагается размещение инвалидов, должна быть увеличена не менее чем до 2,2 м.

С целью развития отрасли культуры и нивелирования существующих в ней на сегодняшний день проблем, в Жариковском сельском поселении реализуется государственная программа Приморского края «Развитие культуры Приморского края», муниципальные программы – «Развитие культуры, библиотечного обслуживания и молодёжной политики в Пограничном муниципальном районе на 2017-2019 годы», «Развитие культуры на территории Жариковского сельского поселения на 2018-2020 годы».

Сфера бытового обслуживания и торговли

Основными направлениями в решении задач повышения качества торгового обслуживания в Жариковском сельском поселении являются:

разработка механизмов рационального размещения организаций потребительского рынка на территории сельского поселения;

создание инвестиционной привлекательности организаций потребительского рынка;

развитие рыночной инфраструктуры потребительского рынка, в том числе через создание рынка местной продукции в с. Жариково;

организация ярмарочной торговли на основе межмуниципального сотрудничества;

организация придорожной инфраструктуры вдоль внутрирайонных трасс;

активное противодействие теневому обороту в сфере потребительского рынка путём согласованных действий с различными структурами.

Для расширения спектра бытовых услуг возможно создание многофункциональных центров бытовых услуг – комплексные пункты оказания бытовых услуг. Их функционирование предполагается в двух вариантах: создание при муниципальной поддержке (предоставление на льготных условиях муниципальной собственности) предприятий бытовых услуг, оснащённых современным технологическим оборудованием: прачечным, швейным, парикмахерским, для химчистки, ремонта бытовой техники, ремонта обуви и т.п. При отсутствии необходимых помещений

возможна организация на муниципальной территории единого приёмного пункта, где будет осуществляться оформление заказов на оказание бытовых услуг. Осуществление самих работ будет осуществляться «на дому» по договорам с частными предпринимателями. Для эффективной работы данной системы необходимо обеспечить специальным оборудованием частных предпринимателей, определить возможность доставки заказов до пункта приёма. Данная организация предполагает возможность вовлечения в данную деятельность многодетных матерей, пенсионеров, женщин, находящихся в отпуске по уходу за ребёнком, т.е. усилить возможности декларируемой в районе системы «самозанятости».

Помимо прочего единые приёмные пункты могут использоваться для оказания бытовых услуг населению приглашёнными специалистами с других территорий на определённый срок.

Улучшение качества услуг общественного питания предполагает расширение общедоступной сети, создание кафе быстрого питания и кулинарий (на первом этапе – на площадях действующих торговых точек), специализированных кафе национальной кухни (что особенно актуально при развитии туристического кластера), превращение предприятий общественного питания в центры культурно-досуговой жизни.

Таблица 14

Расчёт потребности в объектах торговли, общественного питания и бытового обслуживания

Населённый пункт	Население, расчётный срок (2038 г.)	Торговые объекты, м2 торговой площади		Предприятия общественного питания, посетительских мест		Предприятия бытового обслуживания, раб. мест	
		Существующее кол-во	Норматив	Существующее кол-во	Норматив	Существующее кол-во	Норматив
Итого	3 500	н/д	1 236	н/д	106	н/д	25
с. Богуславка	856	н/д	302	н/д	26	н/д	6
с. Духовское	225	н/д	80	н/д	7	н/д	2

Населённый пункт	Население, расчётный срок (2038 г.)	Торговые объекты, м2 торговой площади		Предприятия общественного питания, посетительских мест		Предприятия бытового обслуживания, раб. мест	
		Существующее кол-во	Норматив	Существующее кол-во	Норматив	Существующее кол-во	Норматив
с. Жариково	1 291	н/д	456	н/д	39	н/д	9
с. Нестеровка	700	н/д	247	н/д	21	н/д	5
с. Рубиновка	209	н/д	74	н/д	6	н/д	1
с. Барабаш-Левада	219	н/д	77	н/д	7	н/д	2

Таблица 15

Расчёт потребности в объектах бытового обслуживания (продолжение)

Населённый пункт	Население, расчётный срок (2038 г.)	Прачечная, кг/смена		Химчистка, кг/смена		Баня, мест	
		Существующее кол-во	Норматив	Существующее кол-во	Норматив	Существующее кол-во	Норматив
Итого	3 500	н/д	210	н/д	13	н/д	25
с. Богуславка	856	н/д	51	н/д	3	н/д	6
с. Духовское	225	н/д	14	н/д	1	н/д	2
с. Жариково	1 291	н/д	77	н/д	5	н/д	9
с. Нестеровка	700	н/д	42	н/д	2	н/д	5
с. Рубиновка	209	н/д	13	н/д	1	н/д	1

Населённый пункт	Население, расчётный срок (2038 г.)	Прачечная, кг/смена		Химчистка, кг/смена		Баня, мест	
		Существующее кол-во	Норматив	Существующее кол-во	Норматив	Существующее кол-во	Норматив
с. Барабаш-Левада	219	н/д	13	н/д	1	н/д	2

Перспективное развитие сети коммерческих предприятий обслуживания населения (торговля, общественное питание, бытовое обслуживание) как по объёмным, так и по структурным показателям полностью будет происходить в соответствии с требованиями рынка.

Размещение крупных и средних объектов будет происходить преимущественно в общественном центре.

В соответствии с требованиями СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001», комплектация и расстановка оборудования в торговых залах, доступных инвалидам, должна быть рассчитана на обслуживание лиц, передвигающихся на креслах-колясках самостоятельно и с сопровождающими лицами, посетителей с нарушением опорно-двигательного аппарата, а также инвалидов с нарушением зрения.

Для акцентирования внимания покупателей с нарушением зрения на необходимой информации следует активно использовать тактильные, световые указатели, табло и пиктограммы, а также контрастное цветовое решение элементов интерьера.

В удобном для посетителя с нарушением зрения месте и в доступной для него форме должна быть размещена информация о расположении торговых залов и секций, ассортименте и ценники на товары, а также средства связи с администрацией.

Площадь в обеденных залах предприятий питания (или в зонах, предназначенных для специализированного обслуживания МГН) следует определять, исходя из норматива площади не менее 3 м на каждое место для инвалида на кресле-коляске.

В предприятиях самообслуживания следует отводить не менее 5 % мест, а при вместимости зала более 80 мест – не менее 4 %, но не менее одного для лиц, передвигающихся на креслах-колясках, и с нарушением зрения, с площадью каждого места не менее 3 м.

В помещениях обеденных залов расстановка столов, инвентаря и оборудования должна обеспечивать беспрепятственное движение инвалидов.

Ширина прохода около прилавков для сервирования блюд в предприятиях самообслуживания должна быть не менее 0,9 м. Для обеспечения свободного огибания при проезде кресла-коляски ширину прохода следует увеличивать до 1,1 м, а в ресторане – не менее 1,2 м. В буфетах и закусочных должно быть не менее одного стола высотой 0,8-0,85 м.

В предприятиях бытового обслуживания в предусмотренных по проекту гардеробных, примерочных комнатах, раздевальных и т.п. не менее 5 % их числа должно быть доступно для инвалидов на креслах-колясках.

Оборудование гардеробных, примерочных, раздевальных - крючки, вешалки, полки для одежды, должно быть доступно как для инвалидов, так и для остальных граждан.

Помещения зданий вокзалов разных видов пассажирского транспорта, переходы, платформы и другие сооружения, предназначенные для обслуживания пассажиров, должны быть доступными для МГН.

Таким образом, Генеральным планом рекомендуется дальнейшее совершенствование и развитие системы социально-бытового обслуживания.

Развитие зоны сельскохозяйственного использования

При всей сложности прогнозирования агропромышленного потенциала территории, есть все основания полагать, что дальнейшее его развитие и формирование его экономической базы будет основываться на его природно-рекреационном потенциале и уже сложившейся социально-экономической базе.

Основным направлением деятельности для улучшения работы экономики должно стать создание благоприятного хозяйственного климата.

В ближайшей перспективе ведущее место в экономике сохранится за сельскохозяйственным производством. Первоочередными мероприятиями

является привлечение инвестиций для создания на территории сельского поселения новых и реконструкции существующих предприятий.

Основные перспективы развития АПК связаны с постепенным выстраиванием реальной системы производственных, технологических, экономических взаимосвязей между хозяйствами различных организационно-правовых форм, производителями, переработчиками, сервисными предприятиями, а также административно-управленческими структурами разных уровней.

Помимо развития кооперативных начал, перспективна организация глубоко интегрированных структур (агрохолдингов и агрофирм), позволяющих объединить разрозненные стадии единого технологического процесса: производство – хранение – скупка – переработка – реализация, ряд сервисных услуг по информационному обеспечению и страхованию отдельных видов деятельности. Наличие крупных производителей облегчит задачу создания в сельской местности соответствующей производственной инфраструктуры и более привлекательных условий для проживания, что будет способствовать сохранению на селе трудовых ресурсов.

Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 № 1662-р, предусматривается стабильное социально-экономическое развитие сельских территорий, увеличение объёма производства сельскохозяйственной и рыбной продукции, повышение эффективности сельского хозяйства и рыбохозяйственного комплекса, достижение полной занятости сельского населения и повышение уровня его жизни, а также рациональное использование земель.

Согласно Схеме территориального планирования Пограничного района, на территории поселения необходимо добиваться:

Повышение уровень эффективного и рационального использования сельскохозяйственных земель за счёт:

вовлечения в хозяйственный оборот неиспользуемых земель;

оптимизации структуры пашни в соответствии с особенностями агроклиматической зоны;

совершенствования структуры посевных площадей в соответствии с требованиями рациональной системы севооборотов;

применения продуктивного высококачественного семенного материала;
перехода на трудосберегающие прогрессивные технологии;
формирование эффективного кадрового потенциала.

проведения противоэрозионных, лесозащитных и мелиоративных работ.

Воссоздание ресурсного потенциала животноводства, совершенствование системы кормопроизводства, освоение высокоэффективных технологий кормления животных;

Создание структур по реализации продукции в рамках существующих сельхозпредприятий.

Реализация государственных программ «Начинающий фермер», «Семейные животноводческие фермы».

Таким образом, сельскохозяйственное производство на территории поселения должно превратиться в эффективную, рентабельную, устойчиво функционирующую отрасль экономики. Для решения данной проблемы потребуются немалые (в первую очередь, финансовые) ресурсы.

Основными направлениями развития являются:

повышение уровня эффективного и рационального использования сельскохозяйственных земель за счёт:

вовлечения в хозяйственный оборот неиспользуемых земель;

оптимизации структуры пашни в соответствии с особенностями агроклиматической зоны;

совершенствования структуры посевных площадей в соответствии с требованиями рациональной системы севооборотов;

применения продуктивного высококачественного семенного материала;

перехода на трудосберегающие прогрессивные технологии;

формирование эффективного кадрового потенциала.

для предотвращения деградации плодородия пахотных земель и его воспроизводства необходимо восстанавливать систему севооборотов, систему применения минеральных и органических удобрений, проведения противоэрозионных, лесозащитных и мелиоративных работ;

воссоздание ресурсного потенциала животноводства, совершенствование системы кормопроизводства, освоение высокоэффективных технологий кормления животных.

С целью эффективного использования сельскохозяйственного потенциала поселения, направленного на создание дополнительных рабочих мест в приоритетном для экономики агропромышленном секторе на среднесрочную перспективу посредством создания условий для организации обрабатывающих производств, развития заготовительной деятельности и реализации продукции, в Приморском крае разработаны: региональная программа «Развития приграничных территорий Приморского края на период до 2020 года», государственная программа Приморского края «Экономическое развитие и инновационная экономика Приморского края», муниципальная программа района «Устойчивое развитие сельских территорий Пограничного муниципального района на 2015-2020 годы».

Генеральным планом предусмотрена реконструкция недействующей молочной фермы в с. Барабаш-Левада для размещения производственного предприятия IV класса вредности. Схема территориального планирования Пограничного района предусматривает строительство мясоперерабатывающего предприятия в с. Жариково.

Развитие зоны производственного и коммунально-складского назначения

Доля промышленной сферы в поселении может быть увеличена. Это должно быть связано с переработкой строительного сырья и реализацией готовых строительных материалов и конструкций за пределы поселения. В условиях возрастания спроса на строительные материалы в крае, в связи с увеличением объёмов строительства в краевом центре и других городах, в Жариковском сельском поселении целесообразно развитие этого сектора экономики. Для этого здесь есть необходимое сырьё и имеется сравнительно выгодное транспортно-географическое положение относительно потребителей. Также возможным направлением развития в поселении является рыбоводство.

Это создаёт предпосылки для организации:

производства пищевых продуктов, включая напитки, из местного сельскохозяйственного сырья для потребителей в районе и в городах Приморского края.

производства электрооборудования, электронного и оптического оборудования (из китайских комплектующих). Для этой продукции имеется значительный рынок сбыта

обработки древесины и производства изделий из дерева (преимущественно для потребителей в городах Приморского края.)

производства обуви, текстильного и швейного производства (в кооперации с китайскими фирмами).

Генеральным планом рекомендуется перевод двух участков земли из категории сельскохозяйственного назначения в категорию «земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики и космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения» с целью разработки карьеров по добыче дресвяного грунта. В Приложении (разд. 9.2) представлена информация по указанным земельным участкам.

Предусмотрена реорганизация существующей производственной территории с целью выноса объектов с межквартальных территорий и с территорий жилой застройки. Снос ряда производственных объектов (в основном не действующие и разрушенные, либо не удовлетворяющие архитектурно-планировочным решениям).

Схемой территориального планирования Пограничного района предусмотрено строительство в с. Духовское и с. Барабаш-Левада цехов по производству пищевой продукции из недревесных ресурсов леса.

При этом, рекомендуется проведение компенсирующих мероприятий по соблюдению санитарных и других норм охраны окружающей среды. В перспективе данная территория должна озеленяться. Для уменьшения вредности от предприятий проектом предлагаются защитные лесопосадки вдоль границ производственных территорий и максимальное озеленение пустырей между жильём и производством. Новое жилищное строительство вблизи производственных зон не предусмотрено.

О с н о в н ы е п р о е к т н ы е п р е д л о ж е н и я :

упорядочение и уплотнение производственных территорий;

придание современной планировочной структуры производственной зоне и рациональной транспортной организации;

обеспечение удобного транспортного подъезда ко всем производственным площадкам;

установление и организация санитарно-защитных зон в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03;

рекомендуется проведение компенсирующих мероприятий по соблюдению санитарных и других норм охраны окружающей среды.

Кроме того, необходимо провести инвентаризацию производственных территорий населённого пункта в целях выявления неиспользуемых земельных участков и неоформленных в аренду и собственность территорий. Это позволит выявить дополнительные резервы производственных территорий с целью их фактического использования.

На следующих стадиях проектирования предусмотреть упорядочивание и благоустройство производственных зон.

Необходимо выполнять озеленение санитарно-защитных зон промышленных предприятий. Согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» минимальную площадь озеленения санитарно-защитных зон следует принимать в зависимости от ширины СЗЗ:

до 300 м – 60 %;

свыше 300 м до 1000 м – 50 %.

Проектом предлагается создать озеленение лесопосадками защитного и фильтрующего типа в санитарно-защитной зоне от производственных площадок предприятий.

Развитие транспортной инфраструктуры

На перспективу сохраняется ведущая роль автомобильного транспорта в обеспечении грузопассажирских связей поселения.

Схемой территориального планирования Приморского края, утверждённой постановлением Администрации Приморского края от 30.11.2009 № 323-па (с учётом изменений), предусмотрены мероприятия по реконструкции:

автомобильной дороги общего пользования регионального значения
«Сибирцево – Жариково – Комиссарово» с доведением параметров до III категории;

автомобильной дороги общего пользования регионального значения
Гродеково – Богуславка – Нестеровка с доведением параметров до III категории;

автомобильной дороги общего пользования регионального значения
Уссурийск – Пограничный – Богуславка с доведением параметров до III категории.

Улично-дорожная сеть

В проекте принята следующая классификация улично-дорожной сети с учётом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности движения транспорта на отдельных участках и положения улиц в транспортной схеме села и в соответствии со СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»:

поселковая дорога – связь населённого пункта с внешними дорогами общей сети;

главная улица – связь жилых территорий с общественным центром;

основная улица в жилой застройке – связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением;

второстепенная улица в жилой застройке – связь между основными жилыми улицами;

проезд в жилой застройке – связь жилых домов, расположенных в глубине квартала, с улицей;

хозяйственный проезд, скотопроезд – обеспечивает прогон личного скота и проезд грузового транспорта к приусадебным участкам.

Ширина главных улиц в пределах красных линий составляет 18 м, покрытие проезжей части – твёрдое.

Проезды и переулки имеют ширину в пределах красных линий 12-15 м в зависимости от планировки прилегающих территорий.

Существующая сеть местных улиц подлежит реконструкции с целью упорядочения системы связей, обеспечивающих обслуживание всех зданий и учреждений, жилых зон и общественной застройки.

Генеральным планом предлагается вариант дорожной одежды из следующих конструктивных элементов:

покрытие из сборных железобетонных плит ПДН 503-0-42, толщиной 0,14 м, на выравнивающем слое из цементопесчаной смеси (1:10), толщиной 0,06 м;

основание ПГС (песчано-гравийная смесь), укреплённое цементом М 400, в количестве 5-7 %, толщиной 0,15 м;

дополнительный слой основания из песка, толщиной 0,15 м;

Вдоль основных улиц и дорог предлагается устройство тротуаров.

Ширина тротуаров вдоль главных улиц – 2 м, остальных 1,0-1,5 м. Покрытие тротуаров предлагается устраивать из бетонных плит.

Проектом предусматривается благоустройство, озеленение улиц и проездов, строительство тротуаров. Благоустройство улиц и проездов заключается в устройстве щебёночного покрытия обочин, посеве трав, посадке деревьев на газонах, установке скамеек и урн.

Основные направления развития транспортной инфраструктуры в проекте предусматривают:

реконструкцию существующих дорог с приведением их к необходимым нормируемым показателям, соответствующим технической категории дороги (см. таблицу 16);

повышение пропускной способности улиц;

создание сети пешеходных зон;

строительство комплексов автосервиса на коммунально-складских территориях;

вынос основных потоков грузового транспорта на автодороги, проходящие периферийно по отношению к застройке;

дальнейшее развитие сети всех существующих видов транспорта.

Таблица 16

Категория дорог и улиц

Категория сельских улиц и дорог	Расчётная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Ширина пешеходной части тротуара, м
Поселковая дорога	60	3,5	2	
Главная улица	40	3,5	2 - 3	1,5 - 2,25
Улица в жилой застройке:				
основная	40	3,0	2	1,0 - 1,5
второстепенная (переулок)	30	2,75	2	1,0
проезд	20	2,75 - 3,0	1	0 - 1,0
Хозяйственный проезд, скотопрогон	30	4,5	1	-

В соответствии с требованиями СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001», на стоянке (парковке) транспортных средств личного пользования, расположенной на участке около здания организации сферы услуг или внутри этого здания, следует выделять 10 % машино-мест (но не менее одного места) для людей с инвалидностью, в том числе количество специализированных расширенных машино-мест для транспортных средств инвалидов.

Каждое выделяемое машино-место должно обозначаться дорожной разметкой и, кроме того, на участке около здания - дорожными знаками, внутри зданий – знаком доступности, выполняемым на вертикальной поверхности (стене, стойке и т.п.) на высоте от 1,5 до 2,0 м.

Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или в учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание – не далее 100 м.

Машино-места для стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов в пределах проезжей части или на примыкании к ней следует предусматривать при продольном и поперечном уклоне поверхности дороги не более 1:50 (2 %).

Каждое машино-место, предназначенное для стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов, должно иметь хотя бы один доступный пешеходный подход к основным пешеходным коммуникациям, в том числе для людей, передвигающихся в кресле-коляске, Пандус должен иметь нескользкое покрытие, обеспечивающее удобный переход с площадки для стоянки на тротуар.

Размеры парковочных мест, расположенных параллельно бордюру, должны обеспечивать доступ к задней части автомобиля для пользования пандусом или подъёмным приспособлением.

В местах посадки и передвижения инвалидов из личного автотранспорта до входов в здания должно применяться нескользкое покрытие.

Разметку места для стоянки (парковки) транспортных средств инвалида на кресле-коляске следует предусматривать размерами 6,0×3,6 м, что даёт возможность создать безопасную зону сбоку и сзади машины.

Если на стоянке предусматривается место для регулярной парковки автомобилей инвалидов на креслах-колясках, ширина боковых подходов к этим автомобилям должна быть не менее 2,5 м.

Для пешеходных путей в стеснённых условиях по краю стоянки (парковки) необходимо предусматривать мероприятия, предотвращающие возможность выезда и частичного или полного размещения транспортных средств в габаритах этих пешеходных путей.

Встроенные, в том числе подземные, стоянки транспортных средств должны иметь связь с функциональными этажами здания с помощью лифтов, приспособленных для перемещения инвалидов на кресле-коляске с сопровождающим лицом.

Общественный транспорт

Общественный внутренний транспорт в Жариковском сельском поселении не целесообразен в связи с небольшим размером населённых пунктов.

Внешний общественный транспорт требует развития с целью обеспечения транспортной связи со всеми населёнными пунктами поселения.

Развитие зоны рекреационного назначения

Природно-рекреационная зона предназначена для организации мест отдыха населения и включает в себя парки, сады, пляжи.

Проектным решением СТП Пограничного района на территории Жариковского сельского поселения планируется создание комплексного заказника «Комиссаровский» (71 682 га) в северной части сельского поселения.

Генеральным планом рекомендуется развитие рекреационно-ландшафтных территорий – максимальное озеленение свободных территорий вдоль береговой линии водотоков поселения. В условиях строительства зелёные насаждения сильно страдают, а для их восстановления порой требуется 100 и более лет. Поэтому Генеральным планом также рекомендуется максимальное использование и сохранение существующих зелёных насаждений.

Основная стратегическая цель создания туристической отрасли в экономике поселения заключается в формировании на территории современного конкурентоспособного туристско-рекреационного комплекса, обеспечивающего, с одной стороны – широкие возможности для удовлетворения потребностей жителей Приморского края, граждан Российской Федерации, и иностранных граждан в разнообразных туристско-рекреационных услугах, с другой стороны – вклад в социально-экономическое развитие Пограничного района и Жариковского сельского поселения за счёт увеличения доходной части регионального и местных бюджетов, притока инвестиций, увеличение числа рабочих мест, сохранения и рационального использования культурно-исторического и природного потенциала региона, выделив для этого определённые компактные

территории, на которых наиболее эффективно могут функционировать приоритетные виды туризма.

К ним можно отнести, в соответствии с имеющимся потенциалом и инфраструктурой туристско-рекреационного комплекса Приморского края, охотничий и экологический туризм, опирающийся на наличие ценных природных комплексов и объектов, в сферу которых попадают все виды отдыха в природной среде, спортивные и экстремальные туры; культурный туризм, познавательный туризм, дающие представление об историко-культурных ценностях края; событийный туризм, разновидностями которого являются фестиваль, ярмарочный, праздничный туризм; религиозный (паломнический) туризм, лечебно-оздоровительный туризм.

Развитие на территории Пограничного района следующих видов туризма:

спортивно-оздоровительный (пеший, велосипедный туризм);

промысловый (рыбалка, охота);

познавательный (экскурсионный, эколого-просветительский туризм);

отдых выходного дня.

Рациональное использование уникальной экосистемы и историко-культурного наследия района для развития туристско-рекреационной деятельности предусматривает следующие первоочередные мероприятия:

разработка нормативно-правовой документации по распределению рекреационной нагрузки на природные комплексы Пограничного района;

организация мониторинга исполнения законодательства в сфере рекреации;

организация мониторинга состояния рекреационных ресурсов (тропы, природные комплексы, почвы, эндемики, краснокнижные виды и т.д.).

Определение тематических туристско-рекреационных маршрутов на территории района с учётом структуры природно-ресурсного потенциала объектов рекреации.

Создание новых и модернизация существующих мест размещения туристов:

благоустройство мест массового отдыха;

создание сети торговых учреждений в рекреационных зонах.

Развитие туристско-рекреационной инфраструктуры.

Формирование полноценной инфраструктуры для охотничьего и рыболовного туризма.

Развитие системы организованного летнего отдыха детей:

сохранение сети лагерей с дневным пребыванием на базе образовательных учреждений, укомплектование их педагогическими кадрами, прошедшими специальную подготовку;

организация летних оздоровительных лагерей на территории Жариковского сельского поселения.

В соответствии с требованиями СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001», на участке объекта на основных путях движения людей следует предусматривать не менее чем через 100-150 м места отдыха, доступные для МГН, оборудованные навесами, скамьями с опорой для спины и подлокотником, указателями, светильниками и т.п. Набор элементов устанавливается заданием на проектирование.

Места отдыха должны выполнять функции архитектурных акцентов, входящих в общую информационную систему объекта.

Минимальный уровень освещённости в местах отдыха следует принимать 20 лк.

Устройства и оборудование (почтовые ящики, укрытия таксофонов, информационные щиты и т.п.), размещаемые на стенах зданий, сооружений или на отдельных конструкциях, а также выступающие элементы и части зданий и сооружений не должны сокращать нормируемое пространство для прохода, а также проезда и маневрирования кресла-коляски.

Объекты, лицевой край поверхности которых расположен на высоте от 0,7 до 2,1 м от уровня пешеходного пути, не должны выступать за плоскость вертикальной конструкции более чем на 0,1 м, а при их размещении на отдельно стоящей опоре - более 0,3 м. Формы и края таких поверхностей должны быть скруглены.

При увеличении размеров выступающих элементов (с нижним краем менее 2,1 м от земли) пространство под этими объектами необходимо выделять бортовым камнем высотой не менее 0,05 м либо ограждениями с высотой нижнего края от земли не выше 0,7 м.

Таксофоны и другое специализированное оборудование для людей с недостатками зрения должны устанавливаться на горизонтальной плоскости с применением тактильных наземных указателей или на отдельных плитах высотой до 0,04 м, край которых должен находиться от установленного оборудования на расстоянии 0,7-0,8 м.

Формы и края подвесного оборудования не должны иметь острых углов.

Развитие зоны специального назначения

Генеральным планом в части развития зоны специального назначения предусматривается:

разработка системы контроля за несанкционированными свалками и создание условий, исключающие возможность их появления, внедрение своевременной планово-регулярной очистки территории;

строительство и введение в эксплуатацию площадки временного накопления ТКО на территории поселения (за пределами с. Жариково с мусоросортировочной станцией мощностью 35 м³/сут и пунктом вторичной утилизации отходов);

поэтапная рекультивация несанкционированных свалок;

разработка мероприятий по организации системы селективного сбора ТКО;

разработка проектов и организация санитарно-защитных зон:

предприятий промышленного производства;

предприятий АПК (животноводческие комплексы, фермы);

скотомогильников;

сооружений коммунально-бытового назначения (кладбища, канализационные очистные сооружения, полигон ТКО, мусороперегрузочная станция).

Оценка воздействия отходов, размещаемых на территориях предприятий Жариковского сельского поселения должна проводиться с учётом

организации мест накопления (хранения) отходов и физико-химических свойств отходов: растворимости в воде, летучести, реакционной способности, опасных свойств (взрыво-пожароопасности), агрегатного состояния.

Инженерное оборудование территории

Территории для развития необходимо выбирать с учётом возможности её рационального функционального использования на основе сравнения вариантов архитектурно-планировочных решений, технико-экономических, санитарно-гигиенических показателей, топливно-энергетических, водных, территориальных ресурсов, состояния окружающей среды, с учётом прогноза изменения на перспективу природных и других условий.

При этом необходимо учитывать предельно допустимые нагрузки на окружающую природную среду на основе определения её потенциальных возможностей, режима рационального использования территориальных и природных ресурсов с целью обеспечения наиболее благоприятных условий жизни населению, недопущения разрушения естественных экологических систем и необратимых изменений в окружающей природной среде.

На отдельных участках планируемой территории наблюдается высокое стояние уровня грунтовых вод. Существенное влияние на неблагоприятную гидрогеологическую обстановку оказывает отсутствие развитой системы дождевой канализации.

Проекты планировки и застройки должны предусматривать максимальное сохранение естественных условий стока поверхностных вод. Размещение зданий и сооружений, затрудняющих отвод поверхностных вод, не допускается.

При рельефе местности в виде крутых склонов планировку застраиваемой территории следует осуществлять террасами. Отвод воды с террас следует производить как по кюветам, устроенным в основаниях откосов, так и по быстротокам.

Общее благоустройство территории, заключающееся в применении усовершенствованных покрытий, проведении вертикальной планировки и

организации ливнедренажной сети уменьшит инфильтрацию поверхностных вод, являющуюся основным источником питания грунтовых вод.

После детальных гидрогеологических изысканий возможно появится необходимость в строительстве дополнительных дренажных сетей.

Окончательный выбор типов и систем дренажа применительно к конкретным гидрогеологическим и инженерным условиям защищаемых участков и территорий необходимо произвести на дальнейших стадиях проектирования.

На проектируемой территории имеются заболоченные участки, приуроченные к местным понижениям рельефа.

Проектом предлагается ряд мероприятий, направленных на улучшение гидрогеологической характеристики территории:

упорядочение и надлежащая организация стока поверхностных вод;

повышение степени общего благоустройства территории;

посадка влаголюбивых насаждений и трав на подсыпаемой территории.

На территории застройки заболоченные территории подсыпаются.

На планируемой территории расположено большое количество водоёмов.

Проектом намечаются инженерные мероприятия по их благоустройству.

Освоение территорий включает в себя:

расчистку водоёмов от мусора и наносов с углублением и планировкой дна;

подсыпка прибрежной территории со стороны населённого пункта;

вертикальную планировку прилегающих к водоёму территорий;

укрепление береговых откосов посевом трав;

организацию водоохранных зон.

Водоснабжение

В соответствии со статьёй 10 главы 3 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» собственники и иные

законные владельцы централизованных систем холодного водоснабжения и их отдельных объектов, организации, осуществляющие холодное водоснабжение, принимают меры по обеспечению безопасности таких систем и их отдельных объектов, направленные на предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций.

Источником водоснабжения будут также являться подземные воды Мельгуновского участка Жариковского месторождения, а также эксплуатационные скважины, входящие в одиночные или групповые водозаборы. В населённых пунктах, где строительство централизованного водоснабжения не целесообразно, – шахтные колодцы и уличные водозаборные скважины.

На каждой скважине предусматривается установка водоочистных фильтров для доведения воды до соответствия требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01.

На основании закона РФ «О недрах» согласно «Положения о порядке лицензирования пользования недрами» обязательным условием является оформление лицензии на право добычи подземных вод.

В качестве дополнительных мероприятий по пожарной безопасности, предлагается предусмотреть строительство специальных площадок (пирсов) на берегах местных водоёмов, для возможности подъезда пожарных машин.

Сети водоснабжения выполнить из полиэтиленовых труб ГОСТ 18599-2001-ПЭ80 SDR11 или полипропиленовых труб ТУ-2248-032-00284581-98. На участках, не совпадающих с теплосетями, прокладка предусматривается совместно с теплоспутником.

Водопроводные колодцы выполнить из стальной толстостенной трубы с усиленной гидроизоляцией диаметром не менее 1420 мм, толщиной стенки не менее 18 мм.

Предусмотреть теледиагностику водопроводной сети, во избежание засорения трубопроводов строительным материалом при монтаже сети.

Для удобства ремонта (без вскрытия дорожного полотна) при возникновении аварийной ситуации, сети, проходящие под дорогой, проложить в футляре.

Предусмотреть устройство люков, согласно ГОСТ 3634-99. При расчётах прогнозного потребления воды в Жариковском сельском поселении приняты нормативы по СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и

сооружения», местные нормативы градостроительного проектирования Пограничного района и региональные нормативы Приморского края. Неучтённые расходы согласно СП 31.13330.2012 приняты в объёме 15 %. Коэффициент, учитывающий степень благоустройства зданий, режим работы предприятий и другие местные условия принят на уровне 1,3. Коэффициент, учитывающий число жителей в населённом пункте, принимаемый по таблице 2 п. 5.2 СП 31.13330.2012, принят для каждого населённого пункта отдельно.

Таблица 17

Ожидаемое потребление воды на расчётный срок в Жариковском сельском поселении

Наименование потребителей	Ед. изм.	Кол.	Норма, л/сут на чел.	Коэфф. часовой неравномерности	Коэфф. макс. потребления	Расход воды м3			
						сут	сутмах	час	частах
с. Богуславка									
Население	чел.	856	125	1,20	2,730	107,0	128,4	4,5	12,2
Существующие общественные и административные здания	%	20	×	1,20	2,730	21,4	25,7	0,9	2,4
Противопожарное водоснабжение	л/с	5	×	1,20	2,730	0,15	0,18	0,01	0,02
Поливка	чел.	342	60	1,20	2,730	20,5	24,6	0,9	2,3
Неучтённые расходы	%	15	×	1,20	2,730	19,1	23,0	0,8	2,2
ИТОГО:						168,2	201,8	7,0	19,1

Наименование потребителей	Ед. изм.	Кол.	Норма, л/сут на чел.	Коэфф. часовой неравномерности	Коэфф. макс. потребления	Расход воды м3			
						сут	сутмах	час	частах
с. Духовское									
Население	чел.	225	125	1,20	4,55	28,16	33,79	1,173	5,339
Существующие общественные и административные здания	%	20	×	1,20	4,550	5,6	6,76	0,235	1,068
Противопожарное водоснабжение	л/с	5	×	1,20	4,550	0,15	0,18	0,01	0,03
Поливка	чел.	90	60	1,20	4,550	5,40	6,48	0,225	1,024
Неучтённые расходы	%	15	×	1,20	4,550	5,06	6,07	0,211	0,959
ИТОГО:						44,40	53,28	1,850	8,417
с. Жариково									
Население	чел.	1291	125	1,20	2,340	161,39	193,67	6,725	15,736
Существующие общественные и административные здания	%	20	×	1,20	2,340	32,3	38,73	1,345	3,147
Противопожарное	л/с	5	×	1,20	2,340	0,15	0,18	0,01	0,01

Наименование потребителей	Ед. изм.	Кол.	Норма, л/сут на чел.	Коэфф. часовой неравномерности	Коэфф. макс. потребления	Расход воды м3			
						сут	сутмах	час	частах
водоснабжение									
Поливка	чел.	516	60	1,20	2,340	30,96	37,15	1,290	3,019
Неучтённые расходы	%	15	×	1,20	2,340	28,87	34,65	1,203	2,815
ИТОГО:						253,65	304,38	10,569	24,731
с. Нестеровка									
Население	чел.	700	125	1,20	2,860	87,46	104,95	3,644	10,422
Существующие общественные и административные здания	%	20	×	1,20	2,860	17,5	20,99	0,729	2,084
Противопожарное водоснабжение	л/с	5	×	1,20	2,860	0,15	0,18	0,01	0,02
Поливка	чел.	280	60	1,20	2,860	16,80	20,16	0,700	2,002
Неучтённые расходы	%	15	×	1,20	2,860	15,66	18,79	0,653	1,866
ИТОГО:						120,07	144,08	5,003	14,308

Наименование потребителей	Ед. изм .	Кол.	Норма, л/сут на чел.	Коэфф. часовой неравномерности	Коэфф. макс. потребления	Расход воды м3			
						сут	сутмах	час	частах
с. Рубиновка									
Население	чел.	209	125	1,20	4,550	26,13	31,35	1,089	4,953
Существующие общественные и административные здания	%	20	×	1,20	4,550	5,2	6,27	0,218	0,991
Противопожарное водоснабжение	л/с	280	×	1,20	4,550	0,15	0,18	0,01	0,03
Поливка	чел.	84	60	1,20	4,550	5,04	6,05	0,210	0,956
Неучтённые расходы	%	15	×	1,20	4,550	4,70	5,6	0,196	0,891
ИТОГО:						41,24	49,49	1,718	7,818
с. Барабаш-Левада									
Население	чел.	219	125	1,20	4,550	27,37	32,84	1,140	5,189
Существующие общественные и административные здания	%	20	×	1,20	4,550	5,5	6,57	0,228	1,038
Противопожарное	л/с	84		1,20	4,550	0,15	0,18	0,01	0,03

Наименование потребителей	Ед. изм.	Кол.	Норма, л/сут на чел.	Коэфф. часовой неравномерности	Коэфф. макс. потребления	Расход воды м3			
						сут	сутмах	час	частах
водоснабжение									
Поливка	чел.	88	60	1,20	4,550	5,28	6,34	0,220	1,001
Неучтённые расходы	%	15		1,20	4,550	4,92	5,90	0,205	0,933
ИТОГО:						43,19	51,83	1,800	8,188
ИТОГО по поселению:						688,2	825,9	28,7	84,7

Расположение линий водопровода на схеме генерального плана, а также минимальные расстояния в плане и при пересечениях от наружной поверхности труб до сооружений и инженерных сетей должны приниматься согласно СП 42.13330.2016.

Выбор диаметров труб водоводов и водопроводных сетей надлежит производить на основании проекта водоснабжения села, учитывая при этом условия их работы при аварийном выключении отдельных участков. В соответствии со СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» диаметр труб водопровода в сельских населённых пунктах должен быть не менее 75 мм.

Основные направления, принципы, задачи и показатели развития централизованной системы водоснабжения.

повышение качества питьевой воды;

выявление, тампонирувание или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий;

обустройство зон санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого водоснабжения на всех объектах, где их нет в настоящее время;

повышение надёжности водоснабжения с выделением объектов централизованных систем водоснабжения, которые необходимо построить;

повышение качества обслуживания абонентов;

энергосбережение и повышение энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения;

снижение удельных расходов энергетических ресурсов;

подключение к централизованным системам водоснабжения новых абонентов с указанием мест их расположения, нагрузок и сроков подключения, с выделением объектов, строительство которых финансируется за счёт утверждённой в установленном порядке платы за подключение;

плановый ремонт и очистка шахтных колодцев;

защиту централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций.

На расчётный срок генерального плана необходимо выполнить проекты зон санитарной охраны водозаборов подземных вод с целью определения границ трёх поясов зон санитарной охраны, организации защиты площадок водозаборов от случайного или умышленного загрязнения и повреждения, а также предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения. Для его разработки и согласования в установленном порядке необходимо:

Разработать проект зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02.

Получить санитарно-эпидемиологическое заключение о соответствии Проекта санитарным правилам;

Получить решение об утверждении проекта зон санитарной охраны в Департаменте природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края.

Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» от 26.02.2002, введённым в действие 01.06.2002, для каждой системы водоснабжения составляется проект водозабора, в составе которого рассчитываются зоны санитарной охраны трёх поясов, чётко определяются мероприятия по соблюдению условий хозяйственной деятельности в этих зонах:

первый пояс – радиус 50 метров, в зависимости от защищённости горизонта.

второй пояс – радиус определяется расчётом, защищает от микробиологических загрязнений.

третий пояс - радиус определяется расчётом, защищает от химических загрязнений.

При разработке проекта второй и третьей зон санитарной охраны водозаборов размеры границ зон санитарной охраны определялись методом гидродинамических расчётов по методике Всесоюзного научно-исследовательского института «ВОДГЕО», разработанной и утверждённой в 1983 году (авторы Н.Н. Лапшин и А.Е. Орадовская).

Водоотведение

Проектом предусмотрено оборудование проектной и существующей застройки населённых пунктов с централизованным водоснабжением системой централизованной канализации.

Нормы водоотведения хозяйственно-бытовых сточных вод приняты равными водопотреблению без учёта расхода воды на полив, но с учётом плановых потерь, т.е. 144 л/сут. на человека.

Основными задачами развития системы канализации являются следующие:

прекратить сбросы в поверхностные водные объекты неочищенных и недостаточно очищенных сточных вод;

строительство очистных сооружений;

увеличение надёжности системы отведения сточных вод на очистные сооружения;

Согласно СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения», канализацию малых населённых пунктов (до 5000 чел.) предусматривают, как правило, по неполной раздельной схеме; централизованные схемы канализации могут быть для одного или нескольких населённых пунктов, отдельных групп зданий и производственных зон.

Централизованные схемы канализации проектируют объединёнными для жилых и производственных зон, исключая навозосодержащие сточные воды.

Таблица 18

Ожидаемое водоотведение на расчётный срок в Жариковском сельском поселении

№ п/ п	Зона	Ед.	Кол.	Суточный м3/сут	Часовой м3/час	Расчётны й л/с
с. Богуславка						
1	Население проживающие в благоустроенных домах	чел.	856	143,8	11,6	3,2
2	Существующие общественные и административные здания	%	20	28,8	2,3	0,642
3	Проектируемые общественные и административные здания	×	×	9,6	0,771	0,214
ИТОГО:				182,1	14,6	4,1
с. Духовское						
1	Население проживающие в благоустроенных домах	чел.	225	37,9	1,11	0,310
2	Существующие общественные и административные здания	%	20	7,6	0,2	0,1

№ п/ п	Зона	Ед.	Кол.	Суточный м3/сут	Часовой м3/час	Расчётны й л/с
3	Проектируемые общественные и административные здания	×	×	2,5	0,1	0,02
ИТОГО:				47,97	1,41	0,392
с. Жариково						
1	Население проживающие в благоустроенных домах	чел.	1291	216,9	6,39	1,775
2	Существующие общественные и административные здания	%	20	43,4	1,3	0,355
3	Проектируемые общественные и административные здания	×	×	14,5	0,426	0,118
ИТОГО:				274,75	8,09	2,248
с. Нестеровка						
1	Население проживающие в благоустроенных домах	чел.	700	117,6	3,46	0,962
2	Существующие общественные и административные здания	%	20	23,5	0,006	0,002
3	Проектируемые общественные и административные здания	×	×	7,8	2,002	0,556
ИТОГО:				148,90	5,47	1,519
с. Рубиновка						
1	Население проживающие в благоустроенных домах	чел.	209	35,1	1,03	0,287

№ п/ п	Зона	Ед.	Кол.	Суточный м3/сут	Часовой м3/час	Расчётны й л/с
2	Существующие общественные и административные здания	%	20	7,0	0,207	0,057
3	Проектируемые общественные и административные здания	×	×	2,3	0,069	0,019
ИТОГО:				44,51	1,31	0,364
с. Барабаш-Левада						
1	Население проживающие в благоустроенных домах	чел.	219	36,8	1,08	0,301
2	Существующие общественные и административные здания	%	20	7,4	0,217	0,060
3	Проектируемые общественные и административные здания	×	×	2,5	0,072	0,020
ИТОГО:				46,62	1,37	0,381
ИТОГО по поселению:				744,9	32,3	9,0

Настоящим проектом предусматривается строительство сети дождевой канализации в с. Жариково с учётом рельефа местности.

Сетью закрытых водостоков из безнапорных железобетонных труб диаметром 800 мм предусматривается осуществить самотёчный водоотвод с территории капитальной и коттеджной застройки, а также промышленных и коммунально-складских зон. Глубина заложения закрытых водостоков принимается с учётом глубины промерзания грунтов и принятия дренажных вод. Плановое расположение их принято с учётом того, что длина свободного пробега воды по лотку проезжей части улиц от водораздела до первого

водоприёмного колодца при продольном уклоне более 0,005 составляет 300 м, при продольных уклонах менее 0,005 – 150 м.

На территории зелёной зоны и участках индивидуальной застройки предусматривается строительство системы дождевой канализации с открытыми водостоками (из канав трапецеидального сечения с шириной по дну 0,5 м, глубиной 0,6-1,0 м и заложением одернованных откосов – 1:2) с обустройством локальных очистных сооружений в местах выпуска. На участках территории с уклоном более 0,03 во избежание размыва проектируется устройство бетонных лотков прямоугольного сечения шириной 0,4–0,6 м и глубиной до 1,0 м.

Поскольку водоприёмниками водосточной сети являются ручьи, протекающие по территории поселения, на устьевых участках главных коллекторов во исполнение современных требований, предъявляемых к использованию и охране поверхностных вод, предусмотрено размещение специальных очистных сооружений по очистке поверхностного стока. Очистные сооружения будут принимать наиболее загрязнённую часть поверхностного стока, которая образуется в период выпадения дождей, таяния снежного покрова и мойки дорожных покрытий.

Во всех населённых пунктах Жариковского сельского поселения Генеральным планом рекомендуется строительство очистных сооружений.

Вновь проектируемые сети канализации выполнить из труб полимерных материалов и колодцев из современных конструкций.

Теплоснабжение

Генеральным планом предусматриваются централизованные сети теплоснабжения для отопления жилой застройки и объектов соцкультбыта.

Для теплоснабжения жилой застройки, предприятий промышленности и объектов соцкультбыта, находящихся в зоне без централизованного теплоснабжения, предлагается использование малометражных источников тепла – газовых отопительных водогрейных секционных котлов. Котлы предназначены для использования в системах водяного отопления зданий. Топливо – природный газ низкого давления.

Для теплоснабжения поселения проектом предусматривается:

реконструкция существующих теплосетей, с целью уменьшения потерь тепла, увеличением пропускной способности и повышения энергоэффективности использования топлива;

установка приборов учёта тепла;

реконструкция угольных котельных с переводом их на газовое топливо, для улучшения экологической обстановки в поселении.

Тепловые нагрузки жилищно-коммунального сектора по каждому населённому пункту поселения от котельных и бойлерных (за исключением индивидуального печного отопления) приведены в таблице 19.

Таблица 19

Тепловые нагрузки жилищно-коммунального сектора на расчётный срок в Жариковском сельском поселении

Наименование населённого пункта	Расчётное потребление тепла в тыс. Гкал/год
с. Барабаш-Левада	0,5
с. Богуславка	0,5
с. Духовское	0,66
с. Жариково	2,45
с. Нестеровка	0,76
с. Рубиновка	0,09
Итого по поселению	4,96

Газоснабжение

Проектом принято на расчётный срок обеспечение сетями газоснабжения всех потребителей на территории Жариковского сельского поселения. Одним из самых важных, первоочередных направлений для поднятия в целом экономического потенциала Жариковского сельского поселения является поэтапная газификация. Основными этапами газификации района являются:

обеспечение природным газом объектов газопотребления (многоквартирные и индивидуальные жилые дома);

строительство газораспределительных пунктов;

строительство межпоселковых и внутрипоселковых газораспределительных сетей высокого и низкого давления;

перевод всех котельных на газовое топливо, соответствующая их модернизация;

повышение надёжности и безопасности газоснабжения.

Подача природного газа в Пограничный муниципальный район (как и в Жариковское сельское поселение) предусматривается от магистрального газопровода «Сахалин – Хабаровск – Владивосток» через газораспределительную станцию (ГРС), строительство которой предусматривается вблизи пгт. Пограничный.

От ГРС по межпоселковым газопроводам газ поступает к головным газорегуляторным пунктам ГГРП, расположение которых указано в табл. 20.

Таблица 20

Характеристики ГГРП на расчётный срок в Жариковском сельском поселении

Источник	Местонахождение	Кол-во выходов	Давление на выходе МПа (изб.)	Стадия готовности
ГРС	пгт Пограничный	1	1,2	Проект.
ГГРП-4	с. Богуславка	1	0,6	Проект.
ГГРП-5	с. Жариково	1	0,6	Проект.
ГГРП-6	с. Барабаш-Левада	1	0,6	Проект.

От них выполняется газоснабжение промышленных и бытовых потребителей всех населённых пунктов поселения.

Давление газа на выходе из ГРС – 1,2 МПа, на выходе из ГГРП – 0,6 МПа.

Низшая теплотворная способность природного газа составляет 7600 ккал/м³ согласно ГОСТ 5542-87 «Газы горючие природные для промышленного и коммунально-бытового назначения».

Система газоснабжения принята двухступенчатая:

газопроводы высокого давления I категории (Р до 1,2 МПа) и II категории (Р до 0,6 МПа);

газопроводы низкого давления (Р до 0,003 МПа).

Схема газопроводов высокого давления принята тупиковая.

В настоящей документации рассматриваются только газопроводы высокого давления I категории (Р до 1,2 МПа) и II категории (Р до 0,6 МПа).

Определение и применение других категорий газопроводов (низкого давления) решается на стадии рабочего проекта.

Схема газоснабжения обеспечивает бесперебойное снабжение потребителей Пограничного муниципального района, обеспечивает необходимыми параметрами газа для снабжения населения, коммунально-бытовых, промышленных, энергетических и прочих потребителей.

Природный газ будет использоваться:

административно-общественными зданиями на нужды отопления и горячего водоснабжения;

жилой усадебной застройкой на нужды отопления, горячего водоснабжения, пищевого приготовления.

Для газоснабжения предлагается тупиковая схема газоснабжения.

Газопроводы низкого давления предлагается прокладывать надземно.

Газопроводы высокого давления – подземно.

Схему газоснабжения предлагается построить по следующему принципу:

Сосредоточенные потребители (ГРП для газификации жилья, котельные) получают газ по распределительному газопроводу высокого давления 1 категории ($P_{\text{раб}}=12 \text{ кгс/см}^2$);

Для жилых домов и административно-общественной застройки газ подаётся через газорегуляторные пункты (ГРП) с давлением газа после ГРП 180-240 мм вод. ст. по газопроводам низкого давления 4 категории.

ГРП устанавливаются шкафного типа, отдельно стоящими, в ограждении.

Планирование схемы газоснабжения Жариковского сельского поселения выполняется из условий местоположения ГРС, головных газорегуляторных пунктов (ГГРП), характера планировки и застройки населённых пунктов, расположения промышленных, энергетических и коммунально-бытовых потребителей.

Распределение газа производится от ГГРП до газорегуляторных пунктов, котельных, промышленных и коммунально-бытовых потребителей.

К газопроводам высокого давления P до 1,2 МПа подключаются ГГРП.

К газопроводам высокого давления P до 0,6 МПа подключаются:

отопительные котельные;

промышленные предприятия.

газорегуляторные пункты (ГРП);

коммунально-бытовые потребители.

К газопроводам низкого давления P 300 мм вод. ст. (0,003 МПа) подключаются:

жилые дома;

мелкие коммунально-бытовые потребители.

Прокладка газопровода высокого давления I категории (P до 1,2 МПа) от магистрального газопровода до ГРС «Пограничный», а также газопроводов высокого давления II категории (P до 0,6 МПа) от ГРС до ГГРП предусматривается из стальных труб. Прокладка газопроводов низкого давления – из стальных и полиэтиленовых труб. Газопроводы высокого давления II категории (P до 0,6 МПа) межпоселковые и по территории малых населённых пунктов, могут быть выполнены из стальных и полиэтиленовых

труб. Установка отключающих устройств на газопроводах предусмотрена в следующих местах:

на входе и выходе из головного газорегуляторного пункта (ГGRP);

на вводе на территорию предприятия;

на распределительных газопроводах высокого давления для отключения отдельных участков;

при пересечении с железной дорогой и автомобильной дорогой регионального значения.

В качестве отключающих устройств в схеме предусмотрена установка стальных задвижек и шаровых кранов.

Расчётный ресурс работы газопроводов составляет:

для стальных – 40 лет;

для полиэтиленовых – 50 лет.

Для защиты газопроводов от электрохимической коррозии предусматривается пассивная и активная защита. Пассивная защита для стальных газопроводов, прокладываемых непосредственно в земле, выполняется «весьма усиленного типа» путём покрытия изоляционными материалами по ГОСТ 9.602-89 «Подземные сооружения. Общие требования».

Активная защита заключается в искусственном создании на газопроводе такого электрического режима, при котором прекращаются или сводятся до безопасного минимума процессы коррозии. Эти условия достигаются применением установок катодной поляризации.

Количество и места установок катодных станции определяется на стадии рабочего проектирования.

Перечень объектов газификации Жариковского сельского поселения подлежит уточнению с учётом сроков строительства межпоселковых газопроводов на территории в рамках инвестиционных программ.

Годовые расходы газа на индивидуально-бытовые нужды населения определены в соответствии с расчётными показателями, принятыми по приложению «А» СП 42-101-2003. Часовые расходы приняты по удельным нормам расхода газа с учётом коэффициента часового максимума, принятого

по табл. № 2 СП 42-101-2003 в зависимости от количества газоснабжаемого населения.

Удельные нормы расхода газа определены на основании максимального часового расхода 4-х конфорочной газовой плиты, проточного водонагревателя.

Годовые расходы газа на отопление определены из максимально-часового расхода газа и продолжительности отопительного периода.

Таблица 21

Характеристики ГГРП на расчётный срок в Жариковском сельском поселении

Направление использования	Численность населения, чел.	Расход газа, тыс. м3/год	Расход газа, м3/час
с. Богуславка			
На пищеприготовление	856	3244	1,80
На отопление		63	0,03
с. Духовское			
На пищеприготовление	225	854	0,47
На отопление		83	0,05
с. Жариково			
На пищеприготовление	1 291	4893	2,72
На отопление		306	0,17
с. Нестеровка			
На пищеприготовление	700	2651	1,47
На отопление		95	0,05
с. Рубиновка			
На пищеприготовление	209	792	0,44
На отопление		11	0,01

Направление использования	Численность населения, чел.	Расход газа, тыс. м3/год	Расход газа, м3/час
с. Барабаш-Левада			
На пищеприготовление	219	830	0,46
На отопление		63	0,03
ИТОГО по поселению	3500	13883	8

Электроснабжение

В области электроснабжения на территории Жариковского сельского поселения предполагается развитие сети ПС 110/35/10/6кВ и ТП 10/0,4кВ для электроснабжения проектируемых объектов жилищного строительства, промышленных и коммунально-складских предприятий.

Для электроснабжения населённых пунктов принимается напряжение 10 и 0,4 кВ. Для электроснабжения объектов застройки на напряжении 0,4 кВ предусматривается установка комплектных трансформаторных подстанций киоскового типа (КТПК) с масляными трансформаторами. Все КТПК с воздушным вводом 10кВ и кабельными отходящими линиями 0,4 кВ. Для электроснабжения потребителей 2 категории надёжности предусматривается установка двух трансформаторных подстанций типа 2КТПК. Распределение электроэнергии на напряжении 0,4 кВ выполнено по воздушным и кабельным ЛЭП.

Для электроснабжения Жариковского поселения проектом предусматривается:

замена проводов и опор ВЛ, подводящих электроэнергию к населённым пунктам;

замена силового оборудования на более современное, с увеличением мощности;

реализация мероприятий по снижению уровня потерь в электрических сетях при передаче, трансформировании и потреблении;

Расчётные электрические нагрузки выполнены согласно МНГП Пограничного района по укрупнённым показателям энергопотребления в год на одного жителя с учётом отсутствия стационарных электроплит: для сельских населённых пунктов данный показатель принят в размере 2170 кВт×ч/чел в год, годовое число часов использования максимума электрической нагрузки – 5300.

Таблица 22

Потребность в электроэнергии в Жариковском сельском поселении

Населённый пункт	Население, человек		Расход электроэнергии, тыс. кВт×ч/год		Потребление электроэнергии, кВт/час	
	Первая очередь	Расчётный срок	Первая очередь	Расчётный срок	Первая очередь	Расчётный срок
	2028 г.	2038 г.	2028 г.	2038 г.	2028 г.	2038 г.
с. Богуславка	984	856	2134	1857	402,7	350,5
с. Духовское	259	225	562	489	106,0	92,2
с. Жариково	1 484	1 291	3220	2802	607,5	528,6
с. Нестеровка	804	700	1745	1518	329,2	286,5
с. Рубиновка	240	209	521	454	98,3	85,6
с. Барабаш-Левада	252	219	546	475	103,0	89,6
Итого:	4022	3500	8728	7595	1647	1433

Таким образом, на расчётный срок потребность в электроэнергии составит 7,6 МВт×ч в год при сохранении среднегодового потребления электроэнергии на 1 жителя в 2170 кВт×ч, на первую очередь – 8,7 МВт×ч.

Приведённые укрупнённые нормативы включают в себя энергопотребление жилых и общественных зданий, предприятий культурно-бытового обслуживания, внешнего освещения, водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

Данные нагрузки являются предварительными и будут корректироваться при проектировании каждого конкретного объекта.

Важным блоком задач органов местного самоуправления в сфере энергосбережения является снижение затрат на энергоносители, уменьшение потерь энергоресурсов, укрепление экологической безопасности путём развития малой и альтернативной энергетики с использованием местных ресурсов.

Приоритетные направления для решения поставленных задач связаны с необходимостью использования возобновляемых источников энергии на основе:

биоэнергетики для обеспечения функционирования социальных и промышленных объектов, жилого сектора с использованием древесного сырья как в виде использования отходов лесной отрасли (опил, щепа) в поселениях, предполагающих развитие лесоперерабатывающей отрасли, так и использование топливных брикетов, пеллет;

биоэнергетики для индивидуального жилищного строительства с использованием автономных теплогенерирующих установок, использующих пеллеты, топливные брикеты из древесных отходов;

биоэнергетики с использованием биогаза на основе применения мусороперерабатывающих технологий, в основном, для нужд агропромышленного комплекса и населения.

В связи с модернизацией коммунального хозяйства необходимо при приобретении нового оборудования предполагать возможность работы на смешанных видах топлива. В ближайшее время необходим экономический расчёт использования новых видов энергоресурсов, применение которых возможно без изменения действующего оборудования (топливные брикеты).

Кроме того, необходимо осуществлять поиск поставщиков альтернативных видов топлива в соседних районах с целью снижения транспортных расходов, устранения необходимости летнего «досрочного» завоза дизельного топлива и угля.

Основными задачами развития системы электроснабжения являются проведение своевременных работ по модернизации энергетического оборудования в целях обеспечения качественной услугой электроснабжения жителей.

Приведённые укрупнённые показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения, прочими потребителями, а также потери в сетях.

Связь

Генеральным планом на расчётный срок предусматривается развитие основного комплекса электрической связи и телекоммуникаций, включающего в себя:

мобильную (сотовую связь), радиотелефонную связь;

цифровые коммуникационные информационные сети и системы передачи данных;

радиовещание;

телевизионное вещание.

Важным моментом на современном этапе является развитие информационных телекоммуникационных сетей и сетей передачи данных (мультисервисная сеть) с предоставлением населению различных мультимедийных услуг, включая услуги доступа в сеть «Интернет».

Мультисервисная сеть позволит предоставить населению и организациям пакет услуг голосовой телефонии, высокоскоростного доступа к сети Интернет и услуг IPTV⁴ по одному проводу.

Основные мероприятия по развитию телефонной сети следующие:

создание и развитие информационных телекоммуникационных сетей передачи данных;

⁴ Телевидение по протоколу интернета (англ. Internet Protocol Television) (IP-TV, IP-телевидение) - технология цифрового телевидения в сетях передачи данных по протоколу IP, новое поколение телевидения.

расширение мультимедийных услуг, предоставляемых населению, включая «Интернет».

Развитие сетей, систем и средств связи на современном этапе характеризуется динамичным внедрением цифровых технологий во все виды связи и их конвергенцией.

Для определения необходимой номерной ёмкости принята норма телефонного насыщения из расчёта одного телефонного аппарата на каждую семью в соответствии с «Пособием по проектированию городских (местных сетей и сетей проводного вещания городских и сельских поселений. Диспетчеризация систем инженерного оборудования (к СНиП 2.07.01-89*)».

Ёмкость телефонной сети жилого сектора определена с учётом 100 % телефонизации квартир. Потребное количество телефонов (абонентов) определяется исходя из расчётной численности населения с применением коэффициента семейности $K=3,5$. Количество абонентских номеров для телефонизации общественной застройки принято на уровне 20 % от общего числа абонентов.

Исходя из прогноза численности населения – количество абонентов указано в таблице 1.

Таблица 23

Потребность в фиксированной связи в Жариковском сельском поселении

Наименование муниципальных образований	Численность населения на первую очередь, чел.	Численность населения на расчётный срок, чел.	Число телефонов, шт.	
			1 очередь	Расчётный срок
с. Богуславка	984	856	337	293
с. Духовское	259	225	89	77
с. Жариково	1 484	1 291	509	443
с. Нестеровка	804	700	276	240
с. Рубиновка	240	209	82	72

с. Барабаш-Левада	252	219	86	75
Итого:	4 022	3 500	1379	1200

Для обеспечения населения всем спектром услуг связи необходимо построить волоконно-оптические линии связи (ВОЛС) ко всем существующим АТС и распределительную абонентскую сеть, с использованием технологий как на основе ВОЛС, так и технологий беспроводной связи. При новом строительстве должны применяться, как правило, кабели оптические (ОК) одномодовые типа РКП с числом оптических волокон (ОВ) 4 и 8 для работы волоконно-оптических систем передачи (ВОСП) на длине волн 1,3 и 1,55 мкм. При необходимости возможно также применение ОК с числом ОВ более 8.

При проектировании линии связи и другие линейные сооружения местного значения в сельской местности следует размещать на территории населённых пунктов в кабельной канализации вдоль улиц. Вне населённых пунктов – по границам полей севооборотов вдоль дорог, лесополос, существующих трасс с таким расчётом, чтобы обеспечивался свободный доступ к коммуникациям с территорий, не занятых сельскохозяйственными угодьями. Размещение элементов кабельной канализации определяется после разработки проекта распределительной сети связи. Увеличение количества абонентов предполагается за счёт модернизации существующих АТС и внедрение новых технологий. Для обеспечения населения и организаций необходимо произвести расширение распределительной абонентской сети. Расширение абонентской сети должно идти как по пути подключения с использованием ВОЛС, так на основе беспроводных технологий. При строительстве телекоммуникационных сетей на территории населённых пунктов следует размещать в общих коридорах инженерных сетей. Расстояния по горизонтали (в свету) между соседними инженерными подземными сетями при их параллельном размещении следует принимать по таблице 12.6 пункта 12.36. СП 42.13330.2016.

Строительство межстанционных линий связи рекомендуется вести в соответствии с существующей схемой связи.

Увеличение количества абонентов предполагается за счёт расширения номерной ёмкости существующих АТС и при замене на цифровые АТС.

Развитие телефонной сети сельском поселении предусматривается по нескольким направлениям. В первую очередь путём традиционного наращивания номерной ёмкости АТС, отвечающих требованиям используемых цифровых технологий. Кроме того, генеральным планом намечается замена устаревшего оборудования функционирующих АТС на цифровое с возможностью предоставления пакета сервисных услуг.

Телефонизация населённых пунктов следует осуществлять с использованием технологии FTTB, что подразумевает подключение по оптической линии связи группы домов на узел мультисервисной сети. Подключение абонентов к сети связи общего пользования осуществляется по витой паре либо с использованием радиоканала (Wi-Fi, Wi-Max, CDMA).

Необходимо создать в сельском поселении благоприятные условия для развития ускоренными темпами системы подвижной радиотелефонной связи на базе стандартов GSM, UMTS, LTE. Дальнейшее увеличение количества базовых станций по мере заполнения объёмов существующих, будет составлять существенную конкуренцию проводным сетям телефонии общего пользования и должно идти по пути увеличения площади покрытия территории муниципального района зонами устойчивого доступа мобильной связи на всей территории населённых пунктов и вдоль автодорог.

В соответствии с Приказом Министерства связи СССР от 27.04.81 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР», количество жителей на одно сельское отделение почтовой связи (ОПС) от 1 до 6 тыс.

В связи с переходом на стандарт цифрового телевидения к 2015 году в соответствии с распоряжением Правительства РФ «О внедрении в РФ европейской системы цифрового телевизионного вещания DVB» от 25.05.2004 № 706-р, необходимо построить сеть передающих станций. Для населения необходимо обеспечить поставки оборудования (приставки), позволяющего принимать новый стандарт DVB-T2 на старые телевизионные приёмники. Проектирование и строительство сети цифрового эфирного вещания ведёт Приморский филиал ФГУП «Российская телевизионная радиовещательная сеть» Приморский краевой радиотелевизионный передающий центр.

Переход на цифровое телевизионное вещания включает в себя и FM радиовещание на территории поселения.

Будет продолжать развиваться в поселении и система сотовой радиотелефонной связи на базе стандарта GSM. Дальнейшее развитие этого вида связи, которое начинает составлять конкуренцию телефонии общего пользования, должно идти по пути увеличения площади покрытия территории, сотовой связью с применением новейших технологий и повышения качества связи.

Благоустройство и санитарная очистка территории

Одним из важнейших национальных проектов социально-экономического развития, обнародованных Правительством Российской Федерации, является вопрос улучшения уровня и качества жизни населения.

Помимо проблем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения населения, существуют проблемы благоустройства, обеспеченности населения безопасными и комфортными зонами отдыха. В первую очередь данные проблемы отрицательно отражаются на имидже Жариковского сельского поселения в целом, эстетическом развитии его жителей. Решение данной проблемы возможно путём проведения работ по благоустройству.

Важнейшим аспектом в реализации данного Генерального плана является создание на территории Жариковского сельского поселения условий комфортного и безопасного проживания граждан, благоустройство мест общего пользования. Проблема благоустройства территории является одной из насущных, требующих каждодневного внимания и эффективного решения.

Комплекс мероприятий, обеспечивающий благоустройство территорий, включает в себя: содержание и ремонт системы озеленения территории, транспортных и пешеходных коммуникаций, малых архитектурных форм, планировочных и объёмных элементов благоустройства, игрового и спортивного оборудования, садово-парковой мебели, освещения.

Благоустройство дворовых территорий является комплексной многоаспектной задачей. Понятие «благоустройство» включает комплекс мероприятий: по инженерному благоустройству (инженерной подготовки и инженерному оборудованию, искусственному освещению), внешнему благоустройству (озеленению, организации движения транспорта и пешеходов, оснащению территорий малыми архитектурными формами и

элементами благоустройства). В комплекс мероприятий по благоустройству входят также работы, связанные с оздоровлением окружающей среды, улучшением санитарно-гигиенических условий, обеспечивающих экологическое благоустройство территории.

Задачи развития жилищно-коммунального хозяйства поселения в рамках благоустройства:

достижение высокого уровня благоустройства и озеленения улиц населённого пункта;

проведение капитального ремонта и реконструкции систем уличного освещения;

реконструкция уличных дорог – подсыпка гравия, частичное покрытие асфальтом полотна дороги;

сохранение лесопарковой зоны в населённых пунктах поселения – замена старых деревьев на молодые лесопосадки.

Система санитарной очистки и уборки территорий населённых мест должна предусматривать рациональный сбор, быстрое удаление, надёжное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию отходов производства и потребления: хозяйственно-бытовых, в том числе пищевых отходов из жилых и общественных зданий, предприятий торговли, общественного питания и культурно-бытового назначения; жидких из неканализованных зданий; уличного мусора и смета, и других коммунальных отходов, скапливающихся на территории населённого пункта.

Санитарная очистка должна осуществляться в соответствии с Санитарными правилами содержания территорий населённых мест (СанПиН 42-128-4690-88, утв. Минздравом СССР 05.08.1988 № 4690-88) и схемой санитарной очистки населённых мест.

График транспортирования ТКО должен быть составлен таким образом, чтобы обеспечить ежедневный вывоз ТКО в тёплое время года при температуре наружного воздуха +5 °С и выше, а в холодное время года при температуре наружного воздуха -5 °С и ниже – в течение трёх суток.

Время транспортирования ТКО определяется операторами по обращению с ТКО, которые обязаны проинформировать о графике вывоза ТКО собственника отходов. Работы по транспортированию ТКО должны производиться в период с 7 часов до 23 часов.

Транспортировка ТКО должна осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми ТКО вреда здоровью граждан и окружающей среде.

Порядок транспортирования отходов I-IV классов опасности, предусматривающий дифференцированные требования в зависимости от вида отходов и класса опасности отходов, требования к погрузочно-разгрузочным работам, маркировке отходов, требования к обеспечению экологической безопасности и пожарной безопасности, устанавливается федеральным органом исполнительной власти в области транспорта по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим государственное регулирование в области охраны окружающей среды.

Не допускается изъятие отходов из контейнеров без согласования с оператором по обращению с ТКО.

Во вновь застраиваемых жилых микрорайонах накопление (в том числе раздельное) и транспортирование ТКО должны быть организованы к моменту ввода зданий в эксплуатацию.

В число основополагающих документов в части обеспечения экологической безопасности входят:

Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

Закон Приморского края от 11.05.2005 № 245-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Приморского края»;

Постановление Администрации Приморского края от 07.11.2017 № 438-па «Об утверждении порядка накопления твёрдых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Приморского края»;

Постановление Администрации Приморского края от 19.10.2016 № 489-па «Об утверждении Порядков осуществления региональных государственных надзоров в области охраны окружающей среды»;

Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твёрдыми коммунальными отходами, в Приморском крае (утверждена приказом департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края от 03.10.2016 № 246);

Государственная программа Приморского края «Охрана окружающей среды Приморского края» на 2013-2020 годы;

Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013-2020 годы.

Санитарной очисткой должны заниматься коммунальные хозяйства по договорам подряда со специализированными транспортными коммунальными предприятиями.

Территориальной схемой предлагается три уровня обращения с твёрдыми коммунальными отходами.

На I уровне происходит сбор отходов.

Основными вариантами реализации сбора отходов являются:

сбор в контейнеры малой ёмкости (до 3 м³) и в бункеры ёмкостью 8 м³;

сбор с использованием сменяемых контейнеров;

сбор отходов с использованием мусоропроводов;

сбор в специализированные контейнеры для раздельного сбора отходов;

индивидуальная система сбора с использованием мешков.

Индивидуальная система сбора с использованием мешков возможна в малонаселённой сельской местности, дачных участках.

I уровень включает так же приёмные пункты вторсырья и площадки временного накопления отходов.

На II уровне находятся межмуниципальные комплексы ТКО, на которых происходит сортировка и захоронение отходов, не подлежащих дальнейшей переработке и использованию в качестве вторичного сырья.

Согласно разрабатываемой Схеме, не все собранные отходы будут поступать на межмуниципальные комплексы, часть из них, в случае селективного сбора отходов, поступит непосредственно на III уровень – в индустриальные парки.

III уровень – межмуниципальные экологические отходоперерабатывающие комплексы или индустриальные парки по переработке отходов.

Трёхуровневая система обращения с отходами схематично представлена на рисунке 1.

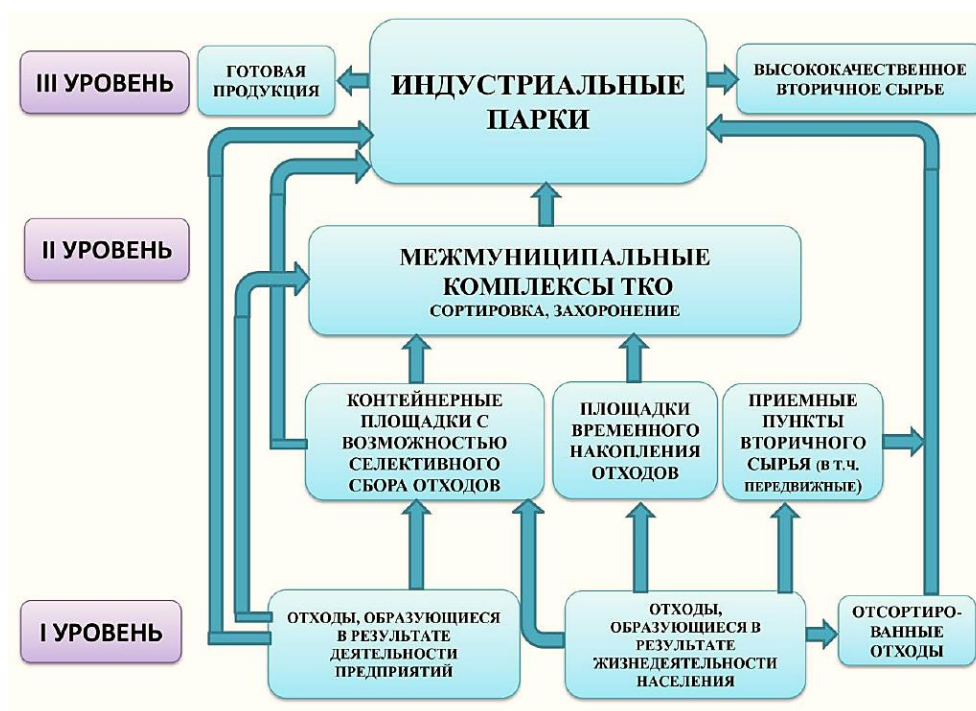


Рисунок 1. Трёхуровневая система обращения с отходами.

Для того чтобы норма накопления ТКО соответствовала фактическому образованию отходов вычисляется усреднённая норма накопления отходов. Норма на 1 чел. в год, согласно Региональным нормативам градостроительного проектирования Приморского края, равна 560 кг (общее количество с учётом общественных зданий). По данным исследований, проводимых ГУП УНИИ АКХ им. Памфилова годовой рост нормы накопления ТКО следует принимать 1,5 %.

Между тем, согласно рекомендациям ГУП УНИИ АКХ им. Памфилова (2001 год), нормы накопления могут использоваться только для ориентировочных расчётов, так как для различных городов нормы накопления меняются в широких пределах. Нормативы накопления твёрдых коммунальных отходов утверждаются органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации либо органом местного самоуправления поселения или городского округа (в случае наделения его соответствующими полномочиями законом субъекта Российской Федерации).

Нормативы накопления твёрдых коммунальных отходов могут устанавливаться дифференцированно в отношении различных территорий субъекта Российской Федерации и различных категорий потребителей услуги

по обращению с твёрдыми коммунальными отходами, а также с учётом других критериев, установленных Правительством Российской Федерации.

Порядок определения нормативов накопления твёрдых коммунальных отходов устанавливается Правительством Российской Федерации.

Уточнение норм накопления целесообразно проводить каждые 5 лет. Таким образом, в перспективе предполагается увеличение объёмов, образующихся твёрдых коммунальных отходов, как в абсолютных величинах, так и на душу населения и усложнение морфологического состава твёрдых коммунальных отходов, включающих в себя всё большее количество экологически опасных компонентов. Нормы накопления ТКО для жилого фонда поселения предоставлены в таблице 24.

Таблица 24

Объёмы накопления твёрдых коммунальных отходов в Жариковском сельском поселении

Объект/участок	Объём образования ТКО в месяц, т	Объём образования ТКО в год, т		Численность населения, чел.	Годовые дифференцированные нормы накопления ТКО, кг/чел. в год
		тонн	м.куб.		
с. Богуславка					
Существующее положение	46	551	2 623	984	560
Первая очередь	49	588	2 800	905	650
Расчётный срок	54	646	3 074	856	754
с. Духовское					
Существующее положение	12,1	145	690	259	560
Первая очередь	12,9	155	737	238	650

Расчётный срок	14,2	170	809	225	754
с. Жариково					
Существующее положение	69,2	831	3 957	1 484	560
Первая очередь	73,9	887	4 224	1 365	650
Расчётный срок	81,2	974	4 637	1 291	754
с. Нестеровка					
Существующее положение	37,5	450	2 144	804	560
Первая очередь	40,1	481	2 289	740	650
Расчётный срок	44,0	528	2 513	700	754
с. Рубиновка					
Существующее положение	11,2	135	641	240	560
Первая очередь	12,0	144	684	221	650
Расчётный срок	13,1	158	751	209	754
с. Барабаш-Левада					
Существующее положение	11,7	141	671	252	560
Первая очередь	12,5	150	716	231	650
Расчётный срок	13,8	165	786	219	754
Итого по сельскому поселению					
Существующее положение	188	2 252	10 725	4 022	×
Первая очередь	200	2 405	11 451	3 700	

Расчётный срок	220	2 640	12 571	3 500	
----------------	-----	----------	-----------	-------	--

С учётом плотности в контейнерах (на площадках сбора мусора) до 210 кг/м³, на 1 очередь объём накопления может составить 11,5 тыс. м³/год, на расчётный срок – 12,6 тыс. м³/год.

Таблица 25

Расчётная потребность количества и видов контейнеров для обеспечения сбора твёрдых коммунальных отходов в Жариковском сельском поселении на расчётный срок

Наименование населённого пункта	Население на расчётный срок, чел.	Объём отхода в в месяц, м ³	Контейнеры			Общий объём контейнеров, м ³
			тип	объём м	кол-во ⁵	
с. Богуславка	856	256,2	жел. с крыш.	0,75	43	32,0
с. Духовское	225	67,4	жел. с крыш.	0,75	12	8,4
с. Жариково	1 291	386,4	жел. с крыш.	0,75	65	48,3
с. Нестеровка	700	209,4	жел. с крыш.	0,75	35	26,2
с. Рубиновка	209	62,6	жел. с крыш.	0,75	11	7,8
с. Барабаш-Левада	219	65,5	жел. с крыш.	0,75	11	8,2
Итого	3500	1047,6	×	×	177	131

⁵ При среднегодовой периодичности вывоза ТКО – 2 раза в неделю.

В соответствии с Порядком накопления твёрдых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Приморского края, контейнеры должны быть окрашены, находиться в технически исправном состоянии, иметь крышку, предотвращающую попадание в контейнер атмосферных осадков и проникновение животных. В случае расположения контейнера на площадке, оборудованной крышей (специальным навесом) допускается использование контейнеров без крышек, но при этом они должны быть оборудованы колёсиками.

Контейнер может заполняться только до объёма, не превышающего верхней кромки контейнера. Запрещается прессовать или уплотнять отходы в контейнере таким образом, что станет невозможным высыпание его содержимого при загрузке в мусоровоз.

На территории Приморского края запрещается:

размещать в контейнерах горящие, раскалённые или горячие отходы, КГО, отходы, образующиеся от проведения строительных работ (в том числе: битый кирпич, бетон, штукатурку, металлическую арматуру, батареи (радиаторы) отопления), снег и лёд, жидкие вещества, биологически и химически активные отходы, осветительные приборы, электрические лампы и электронное оборудование, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, а также все отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью производственного персонала, повредить или нетипичным образом загрязнить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию и размещению отходов;

сжигать (поджигать) ТКО, находящиеся в контейнере;

располагать ТКО вне контейнеров, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Порядком. Запрещается заполнять контейнеры для ТКО, предназначенные для накопления отходов других лиц и не указанные в договоре на оказание услуг по обращению с ТКО;

размещать ТКО вне установленных мест (несанкционированное размещение и хранение ТКО), сбрасывать ТКО в водоёмы и на их берега, открыто сжигать.

Установка контейнеров осуществляется на контейнерные площадки.

Необходимое количество контейнеров на контейнерной площадке и их вместимость определяются исходя из количества жителей, проживающих в МКД, для накопления ТКО которых предназначены эти контейнеры, и установленных нормативов накопления ТКО с учётом санитарно-эпидемиологических требований.

Количество и объем контейнеров могут быть изменены по заявлению собственников помещений в МКД либо лица, осуществляющего управление МКД, при этом уменьшение количества и вместимости контейнеров для несортированных ТКО допускается только при условии осуществления такими лицами раздельного накопления ТКО.

Расположение контейнерных площадок на территории муниципального образования отображается в схеме размещения мест (площадок) накопления ТКО, определяемой органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.

Установка контейнеров (бункеров-накопителей) вне контейнерных площадок, в том числе на проезжей части, тротуарах, газонах, в проходных арках домов, не допускается.

Собственники ТКО обеспечивают накопление ТКО на контейнерных площадках, обустроенных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Необходимо учитывать, что причиной возникновения несанкционированных свалок является неполный охват организованной системой сбора и вывоза всех потоков образующихся отходов. При устойчивой системе управления отходами число стихийно возникающих свалок сокращается до полного их исчезновения.

Наличие возобновляемой несанкционированной свалки отходов является сигналом о необходимости создания мусоросборной площадки.

Наибольшую опасность, как следствие интенсивного хозяйственного освоения территории, будет представлять значительное увеличение объёма отходов производства и потребления, что является серьёзной проблемой для любой интенсивно развивающейся территории. Отходы несут в себе целый комплекс проблем:

ухудшение эстетических характеристик территории (мусор, запах);

локальное загрязнение почвы и атмосферного воздуха;

большой объем захоронения отходов на территории села свидетельствует об ограниченности использования экономического потенциала отходов.

Общие рекомендации по обращению с отходами производства и потребления представлены в СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления» (утверждены Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30.04.2003 № 80)

Правильный и оперативный сбор опасных биологических отходов (ОБО) и опасных медицинских отходов (ОМО) является важнейшей стадией обращения с этими отходами с точки зрения не только дальнейшей их переработки, но и избежания или минимизации эпидемиологической чрезвычайной ситуации, препятствующей нормальной жизнедеятельности населённых пунктов. Генеральным планом предусматривается организация вывоза данных видов отходов по договорам со специализированными предприятиями с целью их обезвреживания и уничтожения. С этой целью рекомендуется размещение инсинераторной установки на проектируемом полигоне ТКО в Хорольском районе. Установка должна обеспечивать уничтожение как биологических, так и медицинских отходов соответствующих классов опасности. Технические характеристики установки требуют уточнения на этапе проектирования.

Общеизвестно, что для дальнейшего эффективного использования отходов необходима их сортировка. Практика показывает, что при раздельном сборе отходов из общего их количества можно удалить до 70-80 % полезных ресурсов, а при отсутствии сортировки – не более 15 %.

Раздельное накопление ТКО предусматривает разделение ТКО собственниками отходов по установленным видам отходов и складирование отсортированных ТКО в контейнерах для соответствующих видов отходов.

Раздельное накопление ТКО организуют собственники отходов, операторы по обращению с ТКО, региональный оператор в соответствии с законодательством Российской Федерации и Приморского края.

При раздельном накоплении ТКО выделяются:

виды отходов, в состав которых входят полезные компоненты, захоронение которых запрещается, перечень которых определяется Правительством Российской Федерации;

отходы, которые представлены биоразлагаемыми материалами, образуемыми от упаковки, готовых товаров (продукции), после утраты потребительских свойств, перечень которых определяется Правительством Российской Федерации;

отходы, которые образуются от готовых товаров, включая упаковку, подлежащих утилизации после утраты ими потребительских свойств, перечень которых определяется Правительством Российской Федерации.

Организация раздельного накопления ТКО в зависимости от объёмов образуемых отходов (вторсырья) и плотности застройки территории может осуществляться несколькими способами:

установка специальных контейнеров для селективного накопления бумаги, стекла, пластика, металла в жилых кварталах;

установка контейнеров для утильных фракций (бумага, стекло, пластик и пр.) и стандартных контейнеров для ТКО, в том числе с пищевой составляющей, на специально отведённых местах;

создание пунктов приёма вторичного сырья или организация площадок раздельного накопления ТКО;

организация передвижных пунктов накопления вторичного сырья.

Для организации раздельного накопления ТКО на контейнерных площадках устанавливаются специальные контейнеры, обеспечивающие размещение в них только определённого вида отходов. При этом контейнеры должны быть выкрашены в разные цвета для различных видов отходов и иметь соответствующую маркировку. Маркировка наносится в виде надписей («для бумаги», «для пластика» и т.д.) и должна доносить информацию о материалах, подлежащих накоплению в соответствующий контейнер. Допускается наносить на контейнер соответствующие виду ТКО рисунки (пиктограммы).

При осуществлении раздельного накопления ТКО используются контейнеры с цветовой индикацией, соответствующей разным видам отходов:

в контейнеры с синей цветовой индикацией складировются отходы, классифицируемые в соответствии с Федеральным классификационным каталогом отходов, утверждённым приказом Федеральной службы по надзору в сфере природопользования от 22.05.2017 № 242 (далее - Каталог), как отходы производства бумаги и бумажных изделий;

в контейнеры с оранжевой цветовой индикацией складироваться отходы, классифицируемые в соответствии с КATALOGом как отходы продукции из пластмасс, не содержащих галогены, незагрязнённые;

в контейнеры с зелёной цветовой индикацией складироваться отходы, классифицируемые в соответствии с КATALOGом как отходы стекла и изделий из стекла незагрязнённые;

в контейнеры с чёрной цветовой индикацией складироваться отходы, классифицируемые в соответствии с КATALOGом как отходы пищевой продукции, исключая напитки и табачные изделия;

в контейнеры с коричневой цветовой индикацией складироваться лампы ртутные, ртутно-кварцевые, люминесцентные, утратившие потребительские свойства;

в контейнеры с серой цветовой индикацией складироваться отходы, не относящиеся к ТКО, указанным во втором - шестом абзацах настоящего пункта, либо отходы, в отношении которых не осуществляется раздельное накопление;

в контейнеры с красной цветовой индикацией складироваться не перерабатываемые отходы.

При осуществлении раздельного накопления ТКО могут по необходимости использоваться дополнительные цветковые обозначения (сбор стекла различных цветов, сбор текстиля и пр.) с обязательной маркировкой такого контейнера - для какого вида отходов он предназначен. Цветовая гамма такого контейнера согласовывается с региональным оператором.

Вывоз раздельно собранных компонентов ТКО осуществляется по договорам с организациями, осуществляющими вывоз отходов, или с организациями, осуществляющими использование вторичного сырья.

При погрузке раздельно накопленных компонентов ТКО обеспечиваются условия, при которых раздельно накопленные отходы не смешиваются с иными видами отходов.

Раздельно накопленные компоненты ТКО, являющиеся вторичными материальными ресурсами, подлежат передаче на переработку организациям, осуществляющим их обработку и утилизацию.

Не допускается смешивание раздельно накопленных компонентов ТКО, являющихся вторичными материальными ресурсами, и их захоронение.

Расчёт пунктов приёма вторичного сырья и опасных отходов осуществлялся исходя из того, что в населённых пунктах от 300 до 5 тыс. чел. должен размещаться минимум 1 пункт приёма вторичного сырья и опасных отходов.

Пункты приёма вторичного сырья должны быть удалены не менее чем на 50 метров от жилых и общественных зданий, лечебно-профилактических, детских учреждений и школ. Запрещается устройство пунктов по приёму вторичного сырья от населения в помещениях продовольственных и промтоварных магазинов, в помещениях складов этих магазинов, на территории предприятий торговли и общественного питания, детских образовательных учреждений и школ, лечебно-профилактических организаций, парков, скверов и мест массового отдыха населения.

Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твёрдыми коммунальными отходами, в Приморском крае предлагается создание стационарных пунктов сбора вторсырья в местах наибольшей концентрации населения, в том числе в пгт. Пограничный – 1 ед.

В состав твёрдых коммунальных отходов (ТКО) входят крупногабаритные отходы (КГО). К крупногабаритным отходам относятся отходы, по габаритам не вмещающиеся в стандартные контейнеры вместимостью 0,7 м³, а также строительные отходы. В населённых пунктах Российской Федерации норма накапливаемых КГО составляет в среднем 5 % от общего объёма ТКО. На расчётный срок это может составлять около 132 т/год.

Сбор КГО осуществляется по одной из следующих схем:

Площадка сбора КГО, которая устраивается на местах сбора отходов, оборудованных евроконтейнерами и заглублёнными контейнерами. Представляет собой площадку с твёрдым основанием размерами 1,5×1,5 м и ограждением с трёх сторон.

Бункер для сбора КГО объёмом 6-15 м³, который устанавливается на тех местах сбора, которые оборудованы бункером для сбора ТКО. ТКО и КГО складироваться отдельно в разные бункеры.

Позвонковая система в тех населённых пунктах, в которых не применяется контейнерная система сбора ТКО. КГО выносятся населением в установленные места в установленное время.

Месторасположение специальных площадок для складирования КГО и места складирования КГО обозначаются в схеме размещения мест (площадок)

накопления ТКО, определяемой органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.

Транспортирование КГО осуществляется по заявкам их собственников либо уполномоченных лиц (осуществляющих управление МКД, садоводческими, огородническими и дачными некоммерческими объединениями граждан), направляемых региональному оператору или оператору по обращению с ТКО, но не чаще двух раз в месяц.

КГО должны находиться в состоянии, не создающем угроз для жизни и здоровья лиц, осуществляющих их вывоз, в частности, предметы мебели должны быть в разобранном состоянии и не иметь торчащие гвозди, болты, арматуру, а также не должны создавать угроз для целостности и технической исправности мусоровозов. Предоставленные к транспортированию КГО не должны быть заполнены другими отходами.

КГО могут быть самостоятельно доставлены собственником непосредственно на площадку для накопления КГО либо их складирования. Эксплуатация таких площадок и транспортирование поступивших на них КГО обеспечивается оператором по обращению с ТКО, осуществляющим транспортирование ТКО, при наличии договора с региональным оператором.

Расчёт количества необходимых к обустройству мест сбора ТКО произведён исходя из расчёта – одно место сбора КГО на 1 контейнерной площадке в населённых пунктах с численностью населения более 800 чел.

Таблица 26

Результаты расчёта количества контейнеров для КГО на расчётный срок

Населённый пункт	Численность населения, чел.	Количество мест накопления КГО, шт.
с. Богуславка	856	9
с. Жариково	1 291	13
Всего по поселению	×	22

Обработка отходов будет осуществляться при перегрузке в пресс-контейнер и на полигонах, в том числе на межмуниципальных комплексных полигонах.

Сельский полигон в районе с. Барабаш-Левада рекомендуется оборудовать дробилкой для древесных отходов.

Расчёт необходимости дробилки для древесных отходов произведён, исходя из минимальной загрузки (не реже 1 раза в 3 дня) с учётом количества поступающих КГО и средней производительности древесной дробилки (7 т/ч).

Сбор ртутьсодержащих отходов (РСО) возможен в следующих местах:

стационарные пункты сбора вторичного сырья и опасных отходов (1 в каждом населённом пункте поселения);

участки накопления опасных отходов на межмуниципальных комплексных полигонах;

стационарные контейнеры (устанавливаются региональными операторами);

точки продаж ртутьсодержащих ламп, приборов и изделий;

самостоятельное накопление и сдача РСО хозяйствующими субъектами.

За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Порядка юридические лица, должностные лица, индивидуальные предприниматели и физические лица несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Приморского края.

Лицо, разместившее отходы с нарушением экологических требований, санитарных норм и правил, положений законодательства и настоящего Порядка (собственник отходов, а в случае, если невозможно установить такое лицо, - собственник земельного участка, на котором размещены отходы), несёт ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Приморского края.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», при архитектурно-строительном проектировании, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, сооружений и иных объектов, в процессе эксплуатации которых образуются отходы, необходимо предусматривать места (площадки) накопления таких отходов в соответствии с установленными федеральными нормами и правилами и иными требованиями в области обращения с отходами.

