



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОГРАНИЧНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.04.2024

п. Пограничный

№ 463

**О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Пограничного муниципального округа**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц Администрация Пограничного муниципального округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Пограничного муниципального округа.

2. Утвердить план мероприятий по подготовке и утверждению проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Пограничного муниципального округа (Приложение 1).

3. Комиссии по подготовке проекта генерального плана и правил землепользования и застройки и подготовки проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Пограничного муниципального округа (далее - Комиссия), утвержденной Постановлением Администрации Пограничного муниципального округа от 15.03.2024 № 338, приступить к работе.

4. В своей работе Комиссия, Администрация Пограничного муниципального округа руководствуется Градостроительным кодексом РФ, Федеральными законами РФ, Положением о комиссии по подготовке проекта генерального плана и правил землепользования и застройки и по подготовке проекта внесения изменений в

генеральный план и правила землепользования и застройки Пограничного муниципального округа (Приложение №1 к постановлению Администрации Пограничного муниципального округа от 15.03.2024 № 338), настоящим постановлением.

5. Отделам Администрации Пограничного муниципального округа, предприятиям и учреждениям независимо от организационно-правовых форм собственности, находящимся на территории Пограничного муниципального округа, оказывать содействие отделу градостроительства управления жизнеобеспечения и градостроительства Администрации Пограничного муниципального округа и организации, разрабатывающей проект внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Пограничного муниципального округа, в сборе данных для проектирования.

6. Настоящее постановление опубликовать в общественно-политической газете «Вестник Приграничья», разместить на официальном сайте Администрации и Думы и Пограничного муниципального округа ([www.pogranichny.ru](http://www.pogranichny.ru)).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального округа  
глава Администрации  
муниципального округа



О.А. Александров



Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
Пограничного муниципального округа  
от 09.04.2024 № 4ЕЗ

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Пограничного муниципального округа

№№ п/п	Виды работ	Сроки выполнения работ
1	2	4
1.	Принятие решения о подготовке проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки (далее – проект)	
2.	Опубликование решения и подготовке проекта	Не позднее 10 дней с даты принятия решения
3.	Разработка и согласование технического задания на подготовку проекта	3 рабочих дня
4	Заключение муниципального контракта на выполнение работ по разработке проекта	14 дней со дня принятия решения
4	Разработка проекта в соответствии с техническим заданием	В соответствии с контрактом
5	Рассмотрение Комиссией проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки на соответствие технических регламентов документам территориального планирования городского поселения	10 дней со дня получения проекта
6	Принятие решения о проведении публичных слушаний	Не позднее 10 дней со дня получения проекта
7	Опубликование демонстрационных материалов проекта	Не менее 1 месяца и не позднее 3-х

	Проведение публичных слушаний.	месяцев со дня опубликования решения о проведении публичных слушаний
8	Опубликование демонстрационных материалов по проекту внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки. Проведение публичных слушаний.	Не менее 2-х месяцев и не более 4-х месяцев со дня опубликования решения о проведении публичных слушаний
9	Принятие решения и подготовка заключения о результатах публичных слушаниях	Не позднее 10 дней со дня окончания публичных слушаний
10	Доработка проекта при наличии замечаний, полученных при согласовании проекта и проведении публичных слушаний.	Срок определяется дополнительно и зависит от количества несоответствий
11	Рассмотрение Комиссией доработанного проекта.	Не позднее 10 дней со дня получения проекта
12	Принятие Главой муниципального образования решения о направлении проекта в представительный орган местного самоуправления или об отклонении проекта и направление его на доработку	Не позднее 10 дней со дня получения проекта
13	Рассмотрение представительным органом материалов проекта	14 дней
14	Опубликование проекта в установленном порядке	В установленный действующим законодательством срок