



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОГРАНИЧНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.04.2026

пгт. Пограничный

№ 438

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества

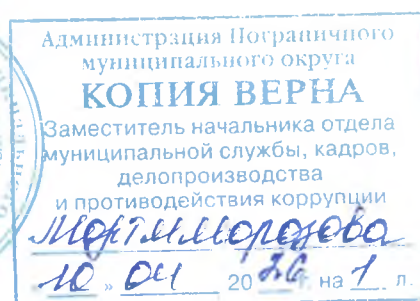
Во исполнение плана (программы) приватизации муниципального имущества Пограничного муниципального округа на 2026 год (муниципальный правовой акт Пограничного муниципального округа от 18.12.2025 № 14-МПА (ред. от 26.03.2026 № 23-МПА), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Администрация Пограничного муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества Пограничного муниципального округа согласно приложению.
2. Отделу имущественных отношений и землепользования обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте для проведения торгов (<http://new.torgi.gov.ru>) и на сайте органов местного самоуправления Пограничного муниципального округа (<http://www.pogranichny.ru>) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления.

Глава Администрации
муниципального округа

О.А. Александров



Приложение
к постановлению Администрации
Пограничного муниципального округа
от 09.04.2026 № 438

**Условия приватизации
муниципального имущества**

1. Продать муниципальное имущество как строительный материал:

№ п/п	Наименование объекта	Состав и характеристика объекта (в т.ч. наличие обременений)	Начальная цена продажи (руб.) и основание определения начальной цены
1.	Нежилое административное здание	- Нежилое административное здание, кадастровый номер: 25:14:200000:383, назначение: нежилое, 1985 года постройки, площадь: 374,4 кв. м.	157 370,00 (без учета НДС) Начальная цена здания определена согласно Отчету об оценке рыночной стоимости объекта оценки № 1 от 17.02.2026 года, выполненному оценщиком, занимающимся частной практикой, Отрок А.А.

2. Определить:

2.1. Размер задатка – 10% от начальной цены;

2.2. "Шаг аукциона" - 5% от начальной цены;

2.3. Форма и средства платежа – единовременный расчет в безналичной форме, в валюте Российской Федерации (рублях);

2.4. Способ приватизации объекта – продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене объекта. Аукцион проводится в электронной форме.

2.5. Срок заключения договора купли-продажи производится в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона;

2.6. Срок платежа за приобретенное имущество производится в течение 15 рабочих дней со дня заключения договора купли продажи;

2.7. Электронная торговая площадка - АО «Сбербанк – АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru>).