Приложение 3

ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЦЕДУР В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО ХОЗЯЙСТВА С УРОВНЕМ НАПРЯЖЕНИЯ НИЖЕ 35 КВ

1. Процедуры, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации 1. Процедуры, связанные с предоставлением прав на земельный участок и подготовкой документации по планировке территории (применяются в том числе в отношении лесных участков в случаях, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации)

1. Принятие решения о подготовке документации по планировке территории.

2. Предоставление межевого плана.

3. Принятие решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

4. Принятие решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

5. Государственный кадастровый учет объекта недвижимости - земельного участка.

6. Организация и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, который находится в государственной или муниципальной собственности.

7. Государственная регистрация права собственности на земельный участок или договора аренды земельного участка.

8. Принятие решения об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд.

9. Заключение соглашения об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд.

10. Государственная регистрация возникновения, прекращения или перехода прав на недвижимое имущество, изъятое для государственных или муниципальных нужд.

11. Предоставление согласия для установления сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, предоставленного в постоянное (бессрочное) пользование или в аренду государственному или муниципальному унитарному предприятию, государственному или муниципальному учреждению.

12. Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

13. Государственная регистрация сервитута.

14. Предоставление градостроительного плана земельного участка.

15. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

16. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

17. Предоставление согласования проектирования и строительства объектов в пределах приаэродромной территории.

18. Предоставление согласования проектирования и строительства объектов в пределах границ района аэродрома (вертодрома, посадочной площадки).

19. Предоставление согласования размещения объектов в границах полосы отвода железных дорог.

20. Предоставление согласия на планируемое размещение инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги.

21. Заключение с владельцем автомобильной дороги договора с техническими требованиями и условиями, подлежащими обязательному исполнению владельцами инженерных коммуникаций.

22. Принятие решения об установлении публичного сервитута.

23. Заключение соглашения об осуществлении публичного сервитута.

2. Процедуры, связанные с предоставлением прав на лесной участок и его использованием для целей строительства (применяются в случаях, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, дополнительно к процедурам, указанным в подразделе 1 раздела I настоящего перечня, применяемым в отношении лесных участков)

24. Утверждение проектной документации лесного участка.

25. Организация и проведение аукциона на право заключения договора аренды лесного участка.

26. Утверждение положительного заключения государственной или муниципальной экспертизы проекта освоения лесов.

27. Направление лесной декларации.

28. Направление отчета об использовании лесов.

29. Направление отчета об охране и защите лесов.

30. Направление отчета о воспроизводстве лесов и лесоразведении.

3. Процедуры, связанные с принятием решений

о предоставлении водного объекта в пользование

31. Предоставление решения о согласовании осуществления водопользования в охранной зоне гидроэнергетического объекта от организации, владеющей на праве собственности или на ином законном основании гидроэнергетическим оборудованием (гидротурбиной) эксплуатируемого (строящегося) гидроэнергетического объекта либо имеющей проектную документацию на проектируемый гидроэнергетический объект.

32. Предоставление сведений о водном объекте, содержащихся в государственном водном реестре, в целях предоставления в пользование водного объекта.

33. Предоставление решения о предоставлении в пользование водного объекта.

4. Процедуры, связанные

с архитектурно-строительным проектированием

34. Предоставление согласования специальных технических условий с МЧС России.

35. Предоставление согласования специальных технических условий для подготовки проектной документации.

36. Представление материалов и результатов инженерных изысканий для размещения в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

37. Предоставление положительного заключения о проведении публичного технологического и ценового аудита.

38. Предоставление положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий.

39. Предоставление заключения о проведении аудита проектной документации.

40. Предоставление положительного заключения экспертизы проектной документации.

41. Предоставление положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации.

42. Предоставление заключения о том, что изменения, внесенные в проектную документацию после получения положительного заключения экспертизы проектной документации, не затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства, а также в случае, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, не приводят к увеличению сметы на строительство или реконструкцию такого объекта (в сопоставимых ценах).

43. Предоставление заключения уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия об отсутствии данных об объектах археологического наследия, включенных в реестр, и о выявленных объектах археологического наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ и иных работ.

44. Предоставление заключения государственной историко-культурной экспертизы.

45. Предоставление заключения о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения.

45(1). Принятие решения об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с соответствующим положением о зоне с особыми условиями использования подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта в соответствии с указанным положением подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная в соответствии с указанным положением зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению.

5. Процедуры, связанные с осуществлением строительства, реконструкции

46. Предоставление разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута.

47. Предоставление разрешения на производство работ в охранной зоне магистрального трубопровода.

48. Предоставление разрешения на производство работ в охранной зоне газораспределительной сети.

49. Предоставление разрешения на производство работ в охранной зоне геодезического пункта.

50. Предоставление согласия на производство работ, связанных с вскрытием грунта в охранной зоне линии связи или линии радиофикации.

51. Предоставление разрешения на производство работ в охранной зоне объекта электросетевого хозяйства.

52. Предоставление разрешения на строительство.

53. Внесение изменений в разрешение на строительство (в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство).

54. Направление извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

55. Направление извещения о возникновении аварийной ситуации на объекте капитального строительства.

56. Направление извещения об обнаружении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия.

57. Направление извещения о сроках завершения работ, которые подлежат проверке.

58. Проведение проверок государственного строительного надзора.

59. Проведение проверок государственного экологического надзора.

60. Предоставление результатов экспертизы, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ и применяемых строительных материалов, назначенных органом государственного строительного надзора.

61. Направление извещения об устранении нарушений.

62. Предоставление акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства при осуществлении государственного строительного надзора.

6. Процедуры, связанные с предоставлением разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, государственной регистрацией прав на построенный объект

63. Предоставление технического плана сооружения.

64. Предоставление заключения федерального государственного экологического надзора.

65. Предоставление заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

66. Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

67. Предоставление разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объектов технологического присоединения.

68. Присвоение адреса объекту капитального строительства.

69. Государственный кадастровый учет объекта недвижимости.

70. Согласование границ охранной зоны в отношении объектов электросетевого хозяйства.

71. Принятие решения о внесении в документы государственного кадастрового учета недвижимого имущества сведений о границах охранной зоны объектов электросетевого хозяйства.

72. Государственная регистрация права собственности на объект недвижимого имущества - объект электросетевого хозяйства.

II. Процедуры, связанные с особенностями осуществления градостроительной деятельности на территориях субъектов Российской Федерации и территориях муниципальных образований, предусмотренные нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации или муниципальными правовыми актами представительных органов местного самоуправления

73. Предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников.

74. Предоставление разрешения на осуществление земляных работ.

75. Согласование схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части.

76. Проведение контрольно-геодезической съемки и передача исполнительной документации в уполномоченный орган государственной власти или местного самоуправления.

77. Предоставление заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений.

78. Согласование проведения работ в технических и охранных зонах.

79. Выдача разрешения на перемещение отходов строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтов.

80. Предоставление разрешения на размещение объектов без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов.

81. Предоставление акта приемки в эксплуатацию объекта, относящегося к объектам, размещение которых осуществляется без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов.